

NOSAUKUMS:

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANA UN PIEBŪVES
IZVEIDE JĒKABA IELĀ 6/8, RĪGĀ**

ADRESE:

RĪGA, JĒKABA IELA 6/8
KAD.Nr.0100 008 0077

1.2.2. EKONOMISKĀ DAĻA

NOSAUKUMS:

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANA UN PIEBŪVES
IZVEIDE JĒKABA IELĀ 6/8, RĪGĀ**

ADRESE:

RĪGA, JĒKABA IELA 6/8
KAD.Nr.0100 008 0077

1.2.2. EKONOMISKĀ DAĻA

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI:

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS

Nr.	Nosaukums
1.	LR MK not. Nr. 112 "Vispārīgie būvnoteikumi"
2.	MK 2003.25.02. not.Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus"
3.	MK 2004.17.02. not.Nr.82 "Ugunsdrošības noteikumi";
4.	LBN 310-05 "Darbu veikšanas projekts"

GALVENO RASĒJUMU SARAKSTS

Rasējuma Nr.	Rasējuma nosaukums
DOP_01	Vispārīgie rādītāji
DOP_02	Būvdarbu organizācijas ģenerālais plāns. 1 etaps
DOP_03	Būvdarbu organizācijas ģenerālais plāns. 2 etaps
DOP_04	Būvdarbu organizācijas ģenerālais plāns. 3-4 etapi
DOP_05	Autoceltna uzstādīšanas shēma
DOP_06	Tranšēju šķērsojošo komunikāciju. Tipveida risinājumi
DOP_07	Tuneļu shēmas

DARBA UZNĒMĒJA PIENĀKUMI:

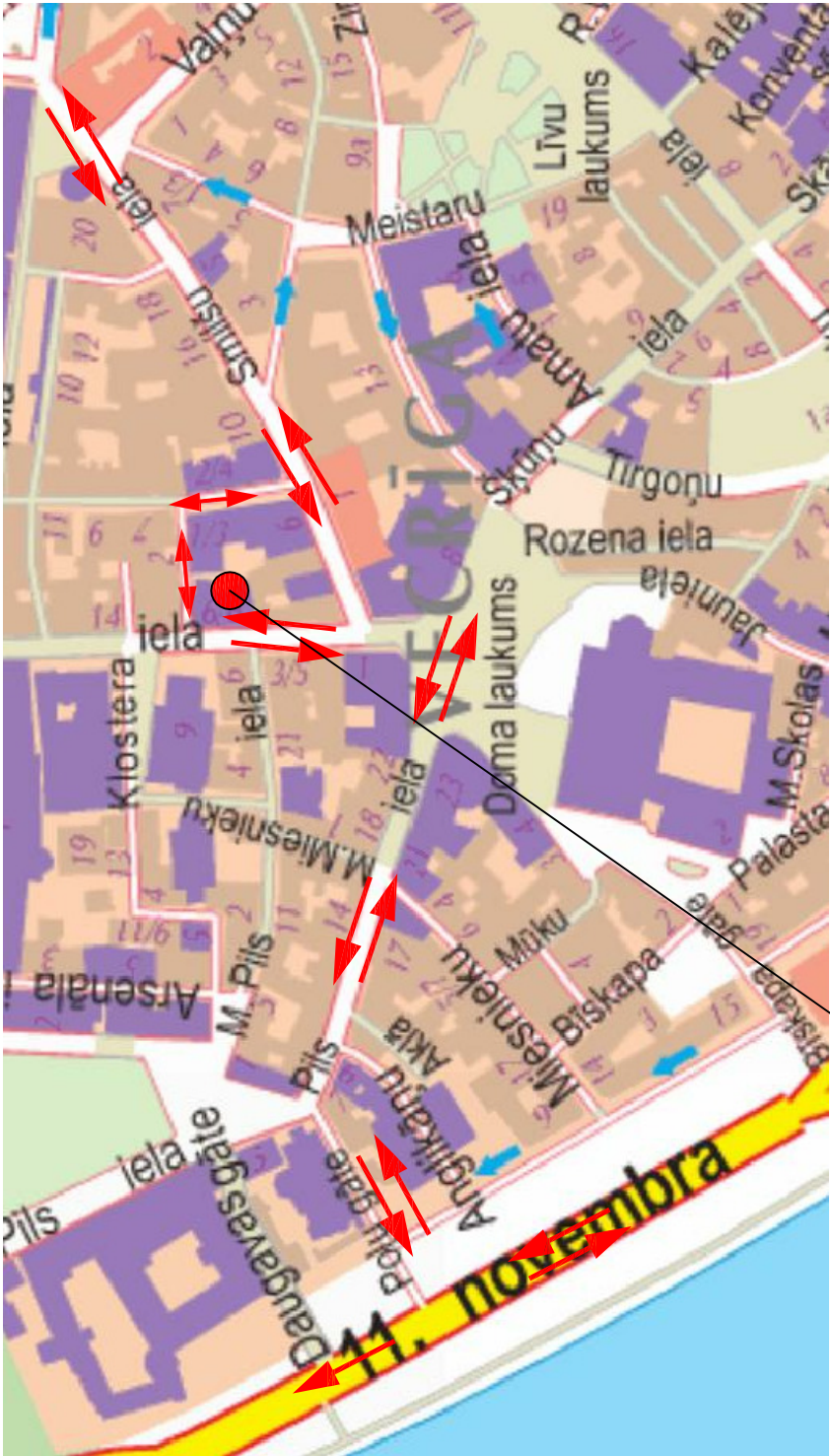
Savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju pirms būvdarbu uzsākšanas.

Pirms darbu sākšanas veikt esošo ēku un zemes īpašnieku brīdināšanu par veicamajiem darbiem atbilstoši pastāvošajai likumdošanai.

Pirms darbu sākšanas ir jāizstrādā būvdarbu veikšanas projekts

Veicot būvniecības darbus privātos gruntsgabalos vai ēkās pēc darbu beigšanas nodot objektu zemes vai ēkas īpašniekam vai pilnvarotajam pārstāvim.

SITUĀCIJAS UN PIEBRAUKŠANAI PIE OBJEKTA SHĒMA

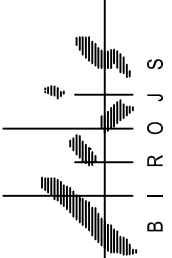


JĒKABA IELĀ 6 /8, RĪGĀ

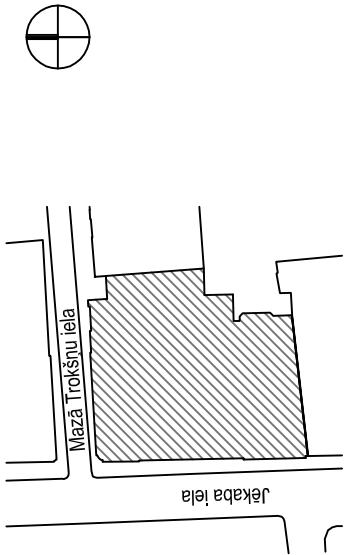
ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8

Projekta autors/Atbildīgais projektētājs

PROJEKTEŠANAS BIROJS ARHIS SKĀRŅU 4, RĪGA LV 1050
tel/fax 371-7225852, 371-7821116 arhis@arhis.lv
ARHIS



Būvprojekta vadītājs
A.KRONBERGS (sert.nr:10-0118) Datums/Paraksts
15.08.2013.



Stadija	(TP)	TEHNISKAIS PROJEKTS
Rasējuma nosaukums	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	

Projekta Nr	774"p"	Darba veids	DOP
Būvprojekta DOP daļas vadītājs	I. ČERNIŠA	Lapas Nr	DOP_01
Inženieris	I. ČERNIŠA	Datums	15.08.2013.
		Mērogs	b/m
Falla Nr		Lapas	7

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA APLIECINĀJUMS

Šī būvprojekta risinājumi atbilst latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām.











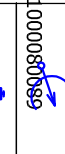
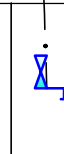


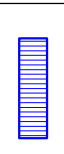
Būvprojekta vadītājs:
Sertifikāta Nr: A.KRONBERGS
10-0118

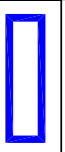
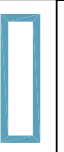
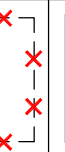
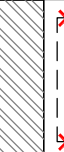


Datums:
Paraksts:









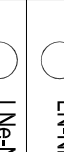

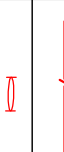
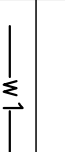
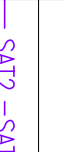

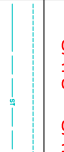


Šī būvprojekta (DOP) daļas risinājumi atbilst latvijas būvnormatīviem, kā arī citu normatīvo aktu prasībām.

Būvprojekta DOP daļas vadītājs:
Sertifikāta Nr: I. ČERNIŠA
20-4004

Datums:
Paraksts:

DOP DAŅU APZĪMĒJUMI		
	APŠARDES TĒLPA KONTENERA TIPIA 2x2x2,35(m)	1.gab.
	BŪVGRUŽU KONTENERS	2.gab.
	PAGADU ŽOGS (BEKAERT)	33 m
	"BIO" TUALETE	3.gab.
	BŪVTRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZENS BŪVniecības LAIKĀ	
	GĀJĒJU KUSTĪBAS VIRZENS	
	AUTOTRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZENS BŪVniecības LAIKĀ	
	PĪRMĀS PALĪDZĪBAS APTECĪŅA	
	UGUNSDZĒŠANAS IEKĀRTAS	
	PAGADU PROJEKTORS (PRECIZĒT UZ VIETAS)	4.gab.
	ŪDENS ŅEMŠANAS VIETA	
	VĀRTI (B=4.5m)	2.gab.
	BŪVGRUŽU ATKRITUMU CAURULES Ø550	2.gab.
	PĀREĻAS TUNEĻS NO KOKA B=1.6-1.2m	26.5 p/m
	SASTĀTNES	83 p/m

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI:	
	- ESOŠO ĒKU KONTŪRA
	- PIEBŪVE
	- DEMONTĒJAMĀS ĒKAS
	- ĶĀMINU ĒKAS
	- GRUNTSĢĀBALA ROBEŽA
	- IEELĀS

KOMUNIKĀCIJU TĒĻU PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI	
	Projektais ūdensvads
	Projektais lietus kanalizācija
	Likvidējams esošais ūdensvads
	Likvidējamā esošā sadzīves kanalizācija
	Likvidējamā esošā lietus kanalizācija
	Projektais pazemes tipa atzibinis ūdensvadam
	Esošais ugunsdzēsības hidrants
	Projektais lietus kanalizācijas aka
	Projektais gūļa
	Projektais jumta lietus ūdens noteka
	Esošā jumta lietus ūdens noteka
	Projektiņām VST kabuļi kanalizācija
	Proj. savienojuma uzmava
	Proj. 0.4kV kabeļs
	Projektiņamie virszemes siltumtīkli
	Projektiņamie iekšējie siltumtīkli
	Esošie siltumtīkli
	Demontiņamie pagaidu virszemes siltumtīkli

ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8

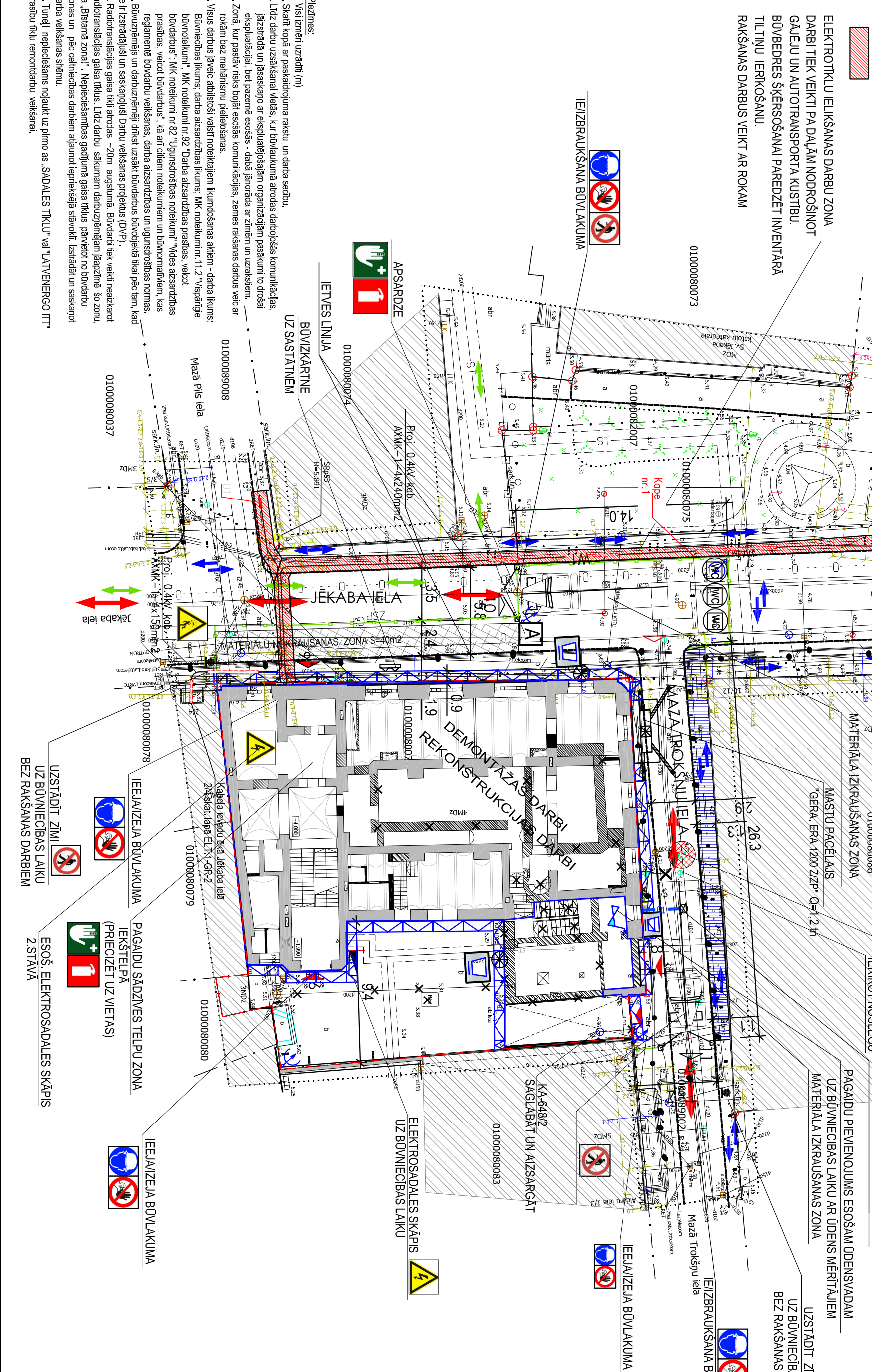
Projekta autors/atbildīgais projektētājs

PROJEKTSĒŠANAS BRĪDIS: 1985. gada 1. oktobris	SKATĒJUMU 1. RĒKĀLĪVĒS	BRĪDIS
PROJEKTSĒŠANAS BRĪDIS: 1985. gada 1. oktobris	SKATĒJUMU 2. RĒKĀLĪVĒS	BRĪDIS
PROJEKTSĒŠANAS BRĪDIS: 1985. gada 1. oktobris	SKATĒJUMU 3. RĒKĀLĪVĒS	BRĪDIS

Būvprojekta vadītājs: AKRONBERGS	Datums: 15.08.2013.
Būvprojekta vadītājs: AKRONBERGS	Datums: 15.08.2013.

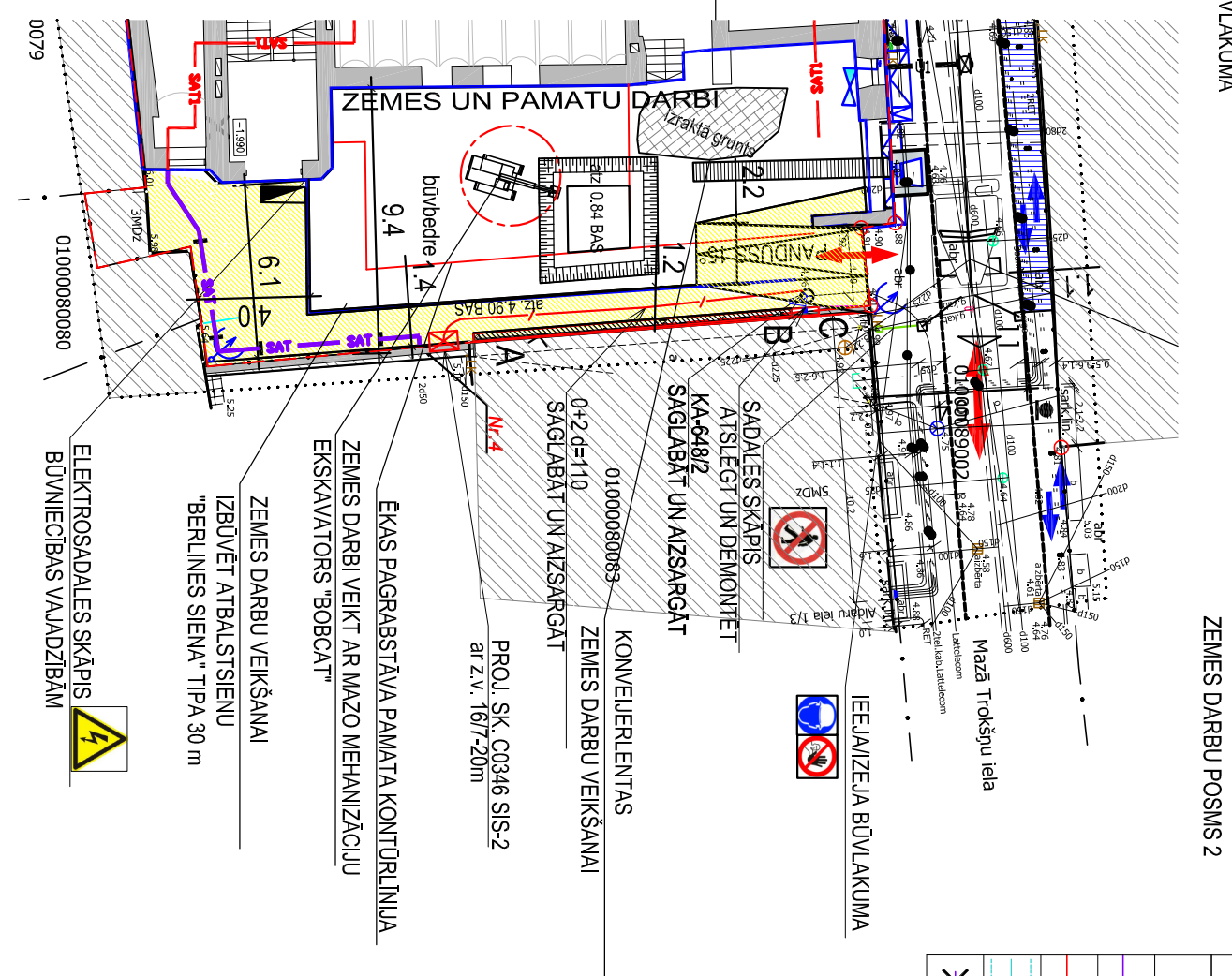
Stadija (TP)	TEHNISKAIS PROJEKTS
Rasējuma nosaukums	BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS ĢENERĀLPLĀNS (1.ETAPS)
Projekta Nr.	774P
Būvprojekta DOP daļas vadītājs	I. ČERNIŠA
Datums	15.08.2013.
Mērogs	1:250















Projekta Nr.	774P	Darba veids	DOP
Būvprojekta DOP daļas vadītājs	I. ČERNIŠA	Lapa Nr.	DOP_02
Intenieris	I. ČERNIŠA	Datums	15.08.2013.
Mērogs		Mērogs	1:250
Faīla Nr.		Lapa Nr.	7









- Piezīmes:
1. Visi izmēri uzrādīti (m)
 2. Skatīt kopa ar presedrojumam rakstu un darba sešņu.
 3. Līdz darbu uzsākšanai vietas, kur būvniecuma atrodas darbu veikšanas komunikācijas, jānodrošina ar ekspluatācijas organizācijai pasākumiem, lai nodrošinātu ekspluatāciju, bet pazemes esošās - darbi jānodrošina ar zīmētiem uzskaitēm.
 4. Zīmē, kur pasākumi tiks veikti, esošās komunikācijas, zemes raksturs darbu veik, ar nokārt bez mehānismu pietiekamības.
 5. Visas darbus jāveic atbilstoši valsts noteiktajiem komunikācijas atbilst - darba likums, būvniecības likums, darba aizsardzības likums, MK noteikumi nr. 11.2 "Vispārīgie būvnoteikumi", MK noteikumi nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus", MK noteikumi nr. 82 "Ugunsdrošības noteikumi", "Vides aizsardzības prasības, veicot būvdarbus", "kā arī atbilstoši noteikumiem un būvnormatīviem, kas reglamentē būvdarbu veikšanu, darba aizsardzības un ugunsdrošības normas.
 6. Būvdarbiņģu un darbuveidņu ierīci uzskait būvdarbus būvdarbiņģu likā pēc tam, kad tie ir izstrādāti un saskaņoti ar būvniecības projekta (DVP).
 7. Radiācijas drošības gaisa tīrīšanas - 20m augstuma, būvdarbiņģu veikti neatkarot radiācijas drošības gaisa tīrīšanas. Līdz darbu sākumam būvdarbiņģu jānodrošina 20m, ka Būvdarbiņģu zonā, Nepieciešamības gadījumā gaisa tīrīšanas pārvietot no būvdarbu zonas un pēc celtniecības darbu beigām jānodrošina tīrīšanas izstrādāt un saskaņot darbu veikšanas sēkmu.
 8. Tūnē, nepieciešams nojaukt uz pīmo as, SADALES TĒĻU vai LATVIEŅENGO ITT prasību tīkru remonta darbu veikšanai.














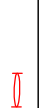



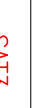
ZEMES DARBU POSMS 1



DOP DAĻU APZĪMĒJUMI	
	APSARĀDES TELPA KONTAINERA TIPIA 2X2X2,35(m)
	BŪVGRUŽU KONTAINERS
	PAGAIDU ŽOĢS (BEKAERT)
	BŪVTRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZENS BŪVNICĪBAS LAIKĀ
	GAĻEJU KUSTĪBAS VIRZENS
	AUTOTRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZENS BŪVNICĪBAS LAIKĀ
	PIRMĀS PALĪDZĪBAS APDREICĪŅĀ
	UGUNSDZĒŠANAS IERĀRTAS
	PAGAIDU PROŽEKTORS (PRECĪZĒT UZ VIETAS)
	ŪDENS ŅEMŠANAS VIETA
	VĀRTI (B=4,5m)
	BŪVGRUŽU ATKRITUMU CAURULES Ø550
	PĀRĒLĀS TUNELIS NO KOKĀ B-1,6-1,2m
	SASTĀTAINES

	PIENĒMĒTIE APZĪMĒJUMI:
	- ESOŠO ĒKU KONTŪRA
	- PIEBŪVE
	- DEMONTĒJAMĀS ĒKAS
	- KAIMIŅU ĒKAS
	- GRUNTSĢABALA ROBEŽA
	- IEEJAS

KOMUNIKĀCIJU TĪKLU PIENĒMĒTIE APZĪMĒJUMI

	Projektais uztensvads
	Projektais lietus kanalizācija
	Likvidējama esosa uztensvads
	Likvidējamā esosa sadzīves kanalizācija
	Likvidējamā esosa lietus kanalizācija
	Projektais pazemes tipa aizbāzītis uztensvadam
	Esosa ugunsdzēsības hidrants
	Projektais lietus kanalizācijas aka
	Projektais grīļa
	Projektais jumta lietus ūdens noteka
	Esosa jumta lietus ūdens noteka
	Projektais VST kabēļu kanalizācija
	Proj. savienojuma uzstara
	Proj. 0.4kV kabeļs
	Projektais vīrszemes siltumtīkli
	Projektais iekšējie siltumtīkli
	Esosie siltumtīkli
	Demonējama pagaidu vīrszemes siltumtīkli

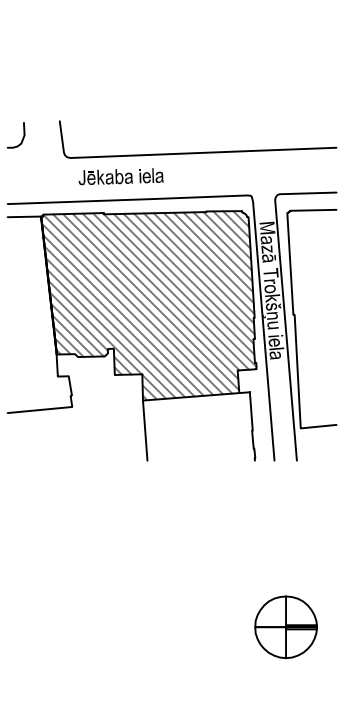
ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8

Projekta autors/Atbildīgais projektētājs

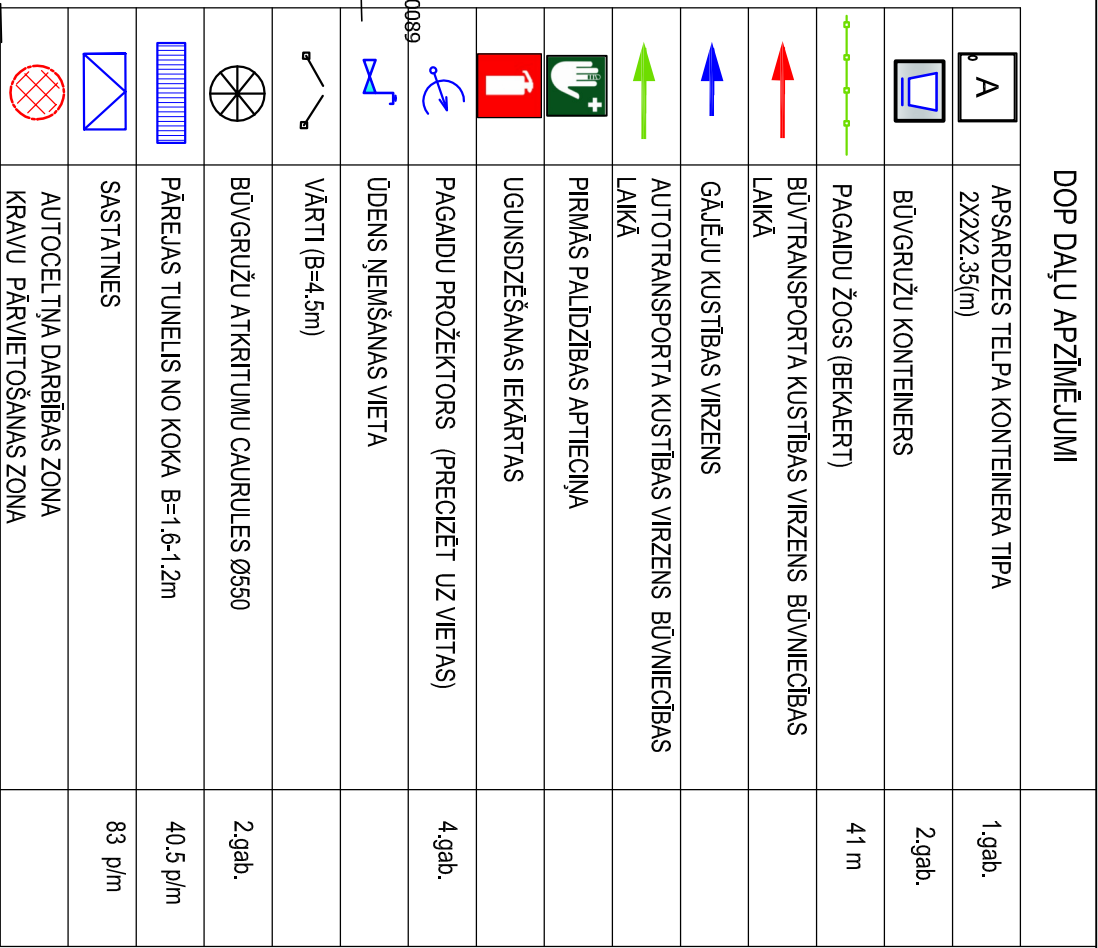


tel/fax 371-7225652, 371-7821116
amh@amh.nl
B I R O J S



















Būvprojekta vadītājs	Datums/Paraksts
A.KRONBERGS (ser.nr.10-0118)	15.08.2013.



Stadijs	(TP)	TEHNISKAIS PROJEKTS
Rasījuma nosaukums	BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS ĢENERĀLPĀNS (2.ETAPŠ)	
Projekta Nr	77.47P*	Darba veids DOP
Būvprojekta DOP daļas veidijs	I. ĢERĒNĪŠA	Lapas Nr DOP_03
Inženieris	I. ĢERĒNĪŠA	Datums 15.08.2013.
		Mērogs 1:250
Faiļa Nr		Lapas 7

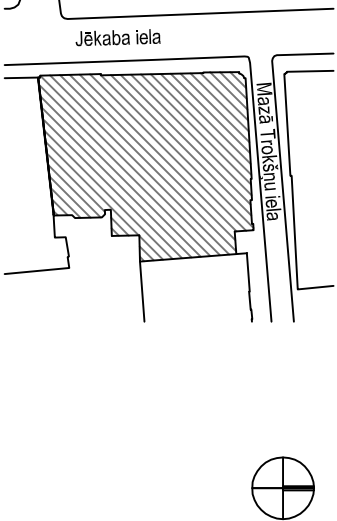


KOMUNIKĀCIJU TĪKLU PIENĒMĒTIE APZĪMĒJUMI

	Projektais ūdensvads
	Projektiētā lietus kanalizācija
	Likvidējama esošais ūdensvads
	Likvidējamā esošā sadzīves kanalizācija
	Likvidējamā esošā lietus kanalizācija
	Projektiētāis pazemes tipa aizbīdīis ūdensvadam
	Esošais ugunsdzēsības hidrants
	Projektiētā lietus kanalizācijas aka
	Projektiētā gūlīja
	Projektiētā jumta lietus ūdens notekā
	Esošā jumta lietus ūdens notekā
	Projektiējamā VST kabuļu kanalizācija
	Proj. savienojuma uzmava
	Proj. 0.4kV kabelis
	Projektiējamie virszemes siltumtīkli
	Projektiējamie iekšējie siltumtīkli
	Esošie siltumtīkli
	Demoniējamie pagaidu virszemes siltumtīkli

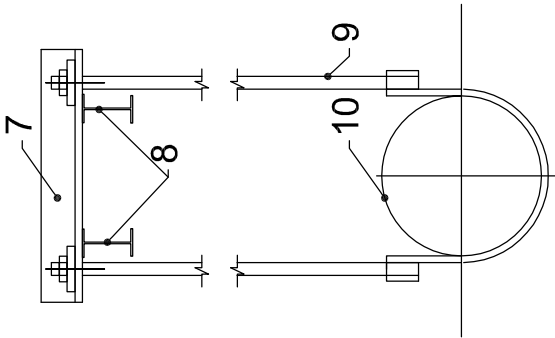
Projekta autors/Atbildīgais projektētājs

PROJEKTSĀMS ARĀVS VĀRHS	SĀKUMĀ 4. REĢISTRĀ 1950
MĀKS 273 (22892, 31747-31716)	
ĀRĀVS	arim@nshp
Ētņpētāja vārds	Datums/Prašanās
AKROINBERGS (bernir_040118)	15.08.2013.

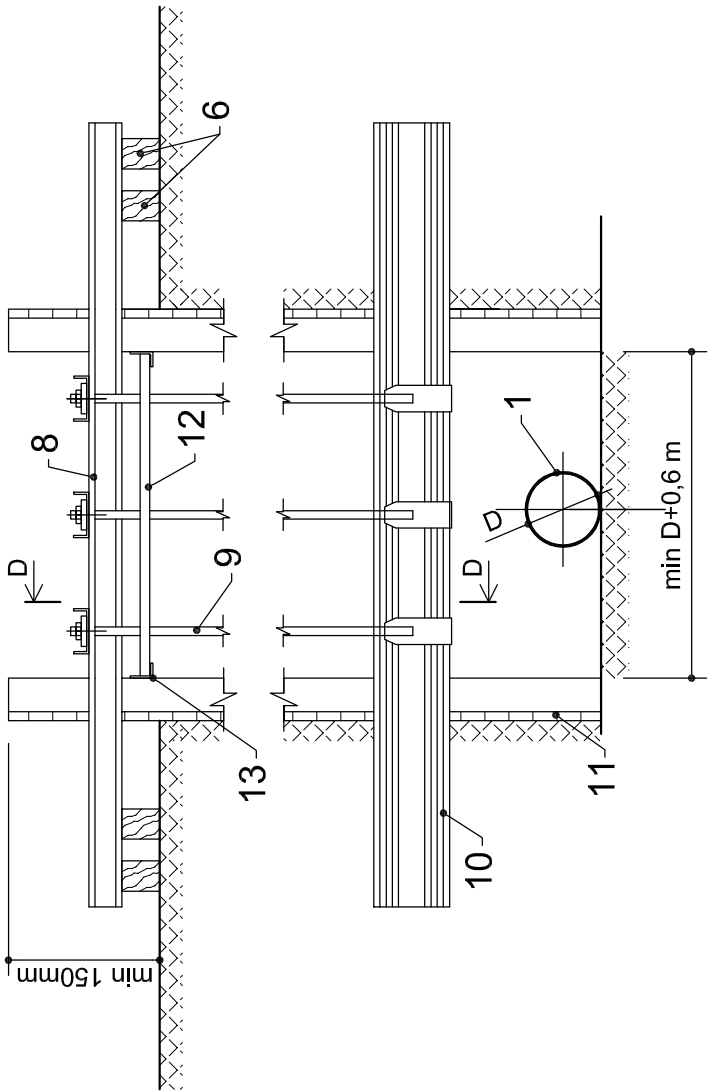
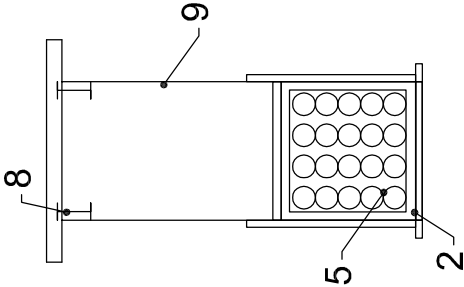
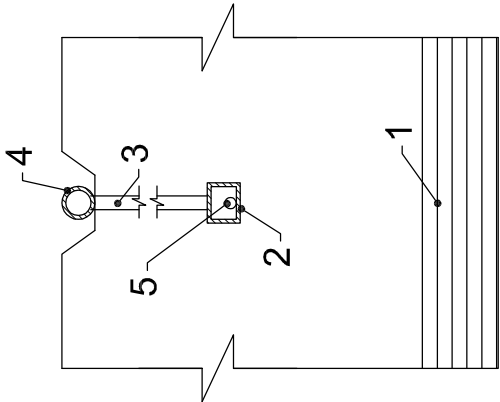


Sadītāja	(TP)	TEHNISKAIS PROJEKTS
Rasējuma nosaukums	BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS ĢENERĀLPLANS (3-4.ETAP)	
Projekta Nr	774/TP	Darba veids DOP
Būvprojekta DOP cēlās varbūtības inženieris	I. CERNIŠA	Lapas Nr
	I. CERNIŠA	Datums
		15.08.2013.
	Mērogs	1:250
Faile Nr		Lapas 7

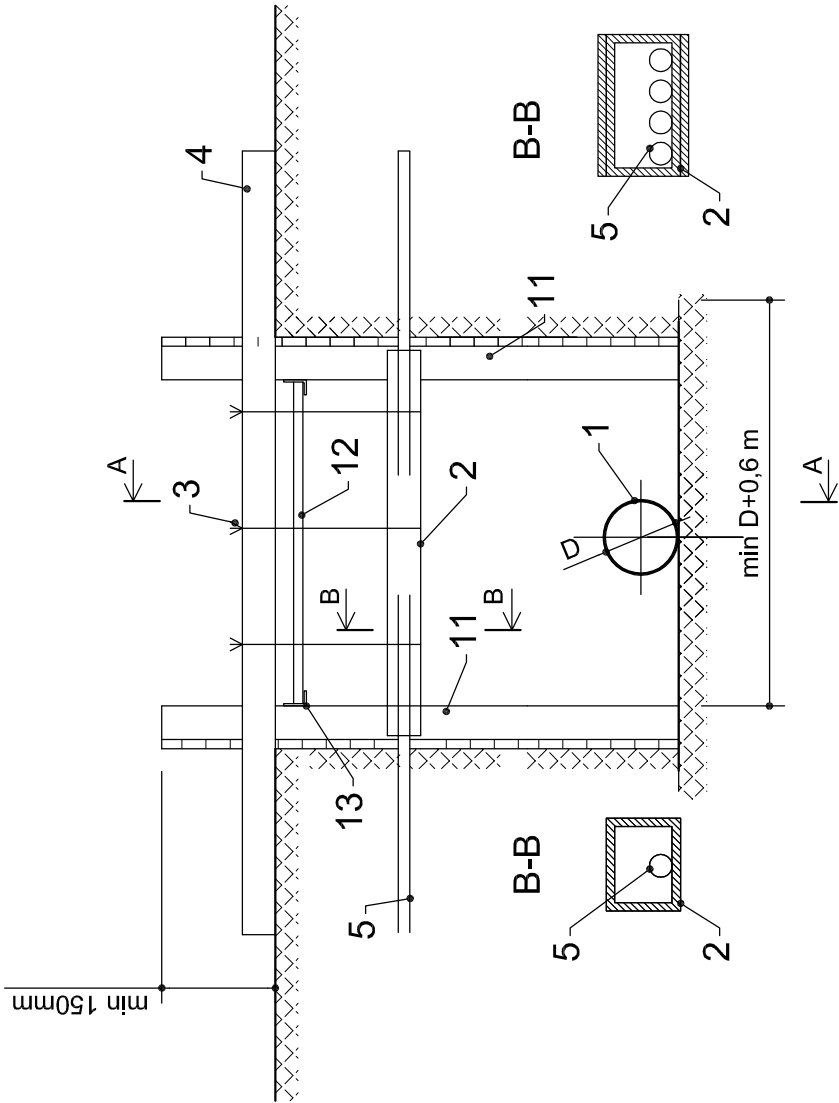
- 1-IZBŪVĒJAMĀIS CAURULVADS
2-DĒĻU, VAIROGU KASTE VAI KABEĻU AIZSARGCAURULES AROT
3-STIEPĻU VĪTS STIPRINĀJUMS
4-KOKA BALĶIS VAI BALSTBRUSA
5-KABELIS
6-PALIKTNIS
7-ŠĶĒRŠI NO U PROFILA SIJĀM
8-DUBULT T PROFILA SIJĀM
9-APĻDZELZS AR VĪTNĪ GALĀ UN UZGRIEZNI
10-TRANŠEJU ŠĶĒRSOJOŠAIS CAURULVADS
11-GRUNTS NOGĀZES STIPRINĀJUMA VAIROGI
12-SPRAISLIS
13-SAITES



A-A

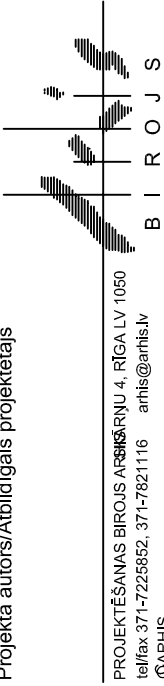


VIENS VAI VAIRĀKI KABEĻI



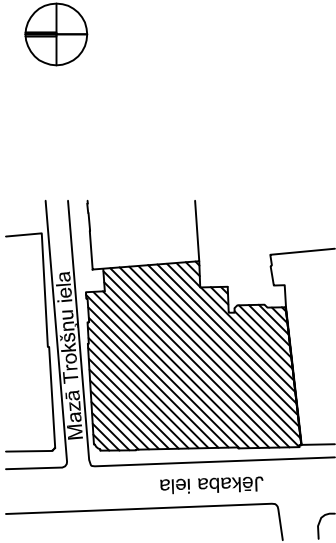
ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8

Projekta autors/Atbildīgais projektētājs



PROJEKTĒŠANAS BIROJS ARHITĒKURŅU 4, RĪGA LV 1050
tel/fax 371-7225652, 371-7821116 arhivs@arhivs.lv
©ARHIS

Būvprojekta vadītājs Datums/Paraksts
A.KRONBERGS (sert.nr.10-0118) 15.08.2013.



Stadija	(TP)	TEHNISKAIS PROJEKTS
Rasējuma nosaukums		
TRANŠEJU ŠĶĒRSOJOŠO		
KOMUNIKĀCIJU TIPVEIDA RISINĀJUMI		
Projekta Nr	774"P"	Darba veids DOP
Būvprojekta DOP daļas vadītājs	I. ČERNIŠA	Lapas Nr DOP_06
Inženieris	I. ČERNIŠA	Datums 15.08.2013.
		Mērogs b/m
Faila Nr		Lapas 7

[illegible][illegible]

Technical drawing showing a cross-section of a structure. The structure consists of three vertical metal sheets (METĀLA SIETIS) supported by metal beams (METĀLA STABI). The base is a concrete slab (SALIEKAMĀS BETONĀS PĒDAS). Dimensions are given: 1.80 for the width of the structure and 3.50 for the length of the concrete base.

The diagram illustrates the sequence of traffic signs required for a road tunnel. It consists of five elements arranged vertically from top to bottom:

- A green rectangular sign with three white circles, representing the 'Pagaidu žogs (BEKART)' (Temporary barrier).
- A red arrow pointing upwards, representing the 'Autotransporta kustības virzēns būvniecības laikā' (Direction of vehicle movement during construction) sign.
- A blue arrow pointing upwards, representing the 'Gājēju kustības virzēns' (Direction of pedestrian movement) sign.
- A black square sign with two white arrows pointing away from each other at an angle, representing the 'Vārti (B=4.5m)' (Gate) sign.
- A blue rectangular sign with white horizontal bars, representing the 'Pārejas tunelis no koka b=1.0-1.6m' (Wooden gate passage) sign.

To the left of the signs, there are two additional labels:

- 'Ēkas Ieizejas' (Building Exit), accompanied by a red triangle pointing to the right.
- 'Ēka' (Building), represented by a simple brown rectangle.

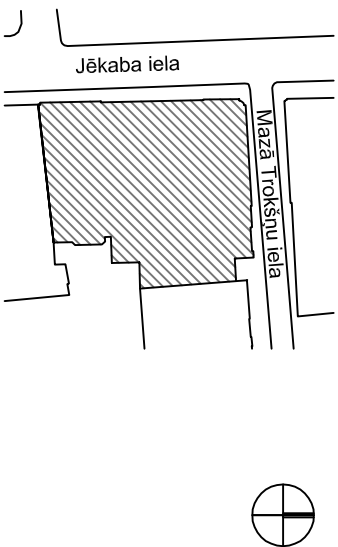
Projekta autors/Atbildīgais projektētājs

TUNEĻI NEPIECIEŠAMS NOJAUKT UZ PIRMO AS „SADALES TĪKLU” vai
"Latvenergo ITT" PRASĪBU TĪKLU REMONTDARBU VEIKŠANAI.

PROJEKTEŠANAS BIROJS ARHIS ARHIS RŪJ 4, RĪGA LV 1050
tel/fax 371-7225852, 371-7821116 arhis@arhis.lv
ARHIS

B I R O J S

Būvprojekta vadītājs	Datums/Paraksts
A.KRONBERGS (set.nr.10-0118)	15.08.2013.



Stadija	(TP)	TEHNISKAIS PROJEKTS
Rasējuma nosaukums	TUNEĻU SHĒMAS	
Projekta Nr	774"p"	Darba veids DOP
Būvprojekta DOP daļas vadītājs	I. ČERNIŠA	Lapas Nr DOP_07
Inženieris	I. ČERNIŠA	Datums 15.08.2013.
	Mērogs	1:20
Faļļa Nr	Lapas	7

TEHNISKAIS PROJEKTS

DOP-sadala

1.	2.	3.	4.	5.	6.
		<p>10. Nodrošināt būvdarbu vadītājus ar instruktažas žurnāliem:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) darba aizsardzībā; b) ugunsdrošībā; c) elektrodrošībā <p>11. Nodrošināt būvdarbu vadītājus ar vajadzīgajām instrukcijām darba aizsardzībā, ugunsdrošībā un elektrodrošībā.</p> <p>12. Nodrošināt apmācību mācību centros darbu veikšanā ar paaugstinātu bīstamību: stropetājus, elektromontierus.</p> <p>13. Nodrošināt regulāru instruktažu veikšanu darba vietās:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) sākotnējo instruktažu – pirms darba uzsākšanas; b) atkārtoto instruktažu; c) neplānoto instruktažu – sākotnējās instruktažas apjoma; d) mērķa instruktažu, kad nodarbinātajam izsniedz norīkojumu atļauju. <p>14. Visas instruktažas darba aizsardzībā veikt atbilstoši MK not.Nr.323.</p> <p>14.1. Nodrošināt instruktažas un nodarbināto apmācību ugunsdrošībā MK not.Nr.82.</p> <p>14.2. Iepazīstināt nodarbinātos būvlaukumā ar Rīcības plānu ugunsgrēka izcelšanās gadījumā.</p> <p>15. Nodrošināt būvlaukumu ar ugunsdzēsības aparātiem un ugunsdzēsības stendiem.</p> <p>16. Stāvu izbūves gaitā ugunsdzēsības aparātus pa 1.gab.uzstādīt stāvos pie kāpņu telpām, metināšanas darba vietās.</p> <p>17. Pēc autoceltņu un torņa celtņu uzstādīšanas norobežo to bīstamās zonas ar drošības zīmēm.</p> <p>18. Pārbaudīt stropētāju apliecības vai nav notečējis termiņš.</p> <p>19. Steidzīgi nosūtīt uz atestāciju tos stropētājus kuru apliecības nav derīgas.</p>	<p>Darba aizsardzības speciālists</p> <p>Darba aizsardzības speciālists</p> <p>Atbildīgie būvdarbu vadītāji.</p> <p>Atbildīgā persona par ugunsdrošību</p> <p>Atbildīgie būvdarbu vadītāji</p>	<p>Pirms darbu uzsākšanas</p> <p>Līdz darba sākumam pēc profesijas</p> <p>Atbilstoši rīkojumam par instruktažām</p> <p>Pirms pielaiž pie darba nodarbināto</p> <p>Visā būvniecības periodā</p> <p>Uzstādot autoceltņus un torņa celtņu</p>	

ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

1.	2.	3.	4.	5.	6.
2.	Darba vieta	<p>20. Jāņem vērā, ka uzstādīt sastatnes vajag pēc noteiktas instrukcijas vai plāna.</p> <p>21. Nepieļaut patvaļīgu sastatņu nojaušanu un uzstādīšanu bez atbildīgās personas klātbūtnes darbam ar sastatnēm.</p> <p>22. Nepieļaut darbu nodarbinātos bez aizsargķiverēm, bet ja darbus izpilda augstumā tad arī bez drošības jostām.</p> <p>23. Darba laikā pārbaudīt IAL izmantošanu un tos, kuri neizmanto, atstādināt no darba.</p> <p>24. Nodrošināt darba vietas ar drošības zīmēm un uzstādīt redzamā vietā kur tas nepieciešams.</p> <p>25. Iepazīstināt nodarbinātos ar darba riskiem, apstiprināt ar parakstiem.</p> <p>26. Uzturēt būvlaukumā tīrību un kārtību, darba vietās un būvlaukumu kopt un sakārtot, katru dienu darba beigās, savāktos atkritumus sašķirot un ievietot attiecīgā konteinerā, būvniecības, sadzīves un bīstamo atkritumu konteineros.</p> <p>27. Savākt atlikušos materiālus, atgriezumus, pāri palikušās krāsas un aizvest uz nolikta, otrreizējai izmantošanai. Vest uzskaiti.</p>	Atbildīgais būvdarbu vadītājs, darbu vadītāji	<p>Pastāvīgi kontrolēt</p> <p>Pieļaut darbu</p> <p>1 reizi nedēļā izvēst atkritumus no būvlaukuma</p>	
		<p>28. Uzstādīt informācijas stendu, lai nodrošinātu nodarbinātos ar informāciju</p> <p>29. Precizēt obligātās veselības pārbaudes nodarbināto sarakstu, apstiprināt pie uzņēmuma vadītāja.</p> <p>30. Pieņemt darbā un nosūtīt uz būvlaukumu tikai tos nodarbinātos kuri ir izgājuši obligāto veselības pārbaudi.</p> <p>31. Pie darbu veikšanas augstumā pieļaut tikai tos nodarbinātos, kuri ir izgājuši obligāto medicīnas pārbaudi un ar ārstu slēdzienu drīkst veikt darbus augstumā.</p> <p>32. Nodrošināt pietiekošu apgaismojumu darba vietās, apgaismot braukšanas ceļus, būvbedri, noliktavas, gājēju celiņus.</p> <p>33. Būvlaukuma ģenerālajā plānā atzīmēt ugunsdzēsības hidrantus, bet ja būvlaukuma teritorijā to nav, tad atzīmēt kur tie ir pie būvlaukuma, uz kādas ielas, cik.</p> <p>34. Pie elektromontāžas darbiem pieļaut tos elektromontierus kuriem</p>	<p>Atbildīgais būvdarbu vadītājs</p> <p>Darba aizsardzības speciālists</p> <p>Personāla daļas vadītāja</p> <p>Atbildīgie būvdarbu vadītāji</p> <p>Atbildīgais par elektrodrošību</p> <p>Atbildīgais par</p>	<p>Būvlaukuma sagatavošanas posmā</p> <p>Līdz būvdarbu uzsākšanai</p> <p>Pirms darba līguma noslēgšanas</p> <p>Pirms darbu veikšanas augstuma</p> <p>Regulāri kontrolēt</p> <p>Pirms būvdarbu uzsākšanas</p>	

ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

		<p>ir apliecības ar norādītu apmācības laiku un piešķirto grupu "B" "C" elektrodrošībā līdz 1000V</p> <p>35. Veikt darbus ar elektroinstrumentiem drīkst tie nodarbinātie, kuri ir instruēti elektrodrošībā un kuriem ir piešķirta "A" grupa elektrodrošībā. Apmācību fiksēt Elektrodrošības I vai "A" grupas personāla drošības tehnikas zināšanu pārbaudes žurnālā.</p> <p>36. Instruēt nodarbinātos, lai rūpētos par vides aizsardzību, prastu savākt izlijušo degvielu, krāsas lakas un citus bīstamos materiālus.</p> <p>37. Apmācīt nodarbinātos smagumu pārnēsāšanai ar drošiem paņēmiem.</p>	<p>ugunsdrošību</p> <p>Atbildīgais par elektrodrošību</p> <p>Atbildīgais par elektrodrošību</p> <p>Atbildīgais būvdarba vadītājs.</p>	<p>Regulāri kontrolēt</p> <p>Regulāri kontrolēt</p> <p>Regulāri, kad veic sākotnējo instruktāžu</p>	
		<p>38. Iegādāties vajadzīgajā daudzumā ķerrās, materiālu pārvadāšanas ratiņus un ratiņus ar trīsstūra veida statīvu vidū, reģipša plātņu pārvietošanai stāvos, u.c. inventāru.</p> <p>39. Veikt iknedēļas pārbaudes ar mērķi apsekot, kā darba vietās ievēro darba drošību, vai izmanto individuālos, kolektīvos aizsardzības līdzekļus un kādā tie ir stāvoklī, kā tiek ekspluatēti celtni un citi mehānismi</p> <p>40. Noteikt, identificēt un novērtēt darba vides riskus, veikt pasākumus to novēršanai vai samazināšanai darba vietās, aizpildīt attiecīgās veidlapas.</p> <p>41. Sastādīt darba vides iekšējās uzraudzības pasākumu plānu, lai novērstu vai samazinātu darba vides riskus.</p> <p>42. Sastādīt ugunsdrošības pasākumus, izstrādāt Rīcības plānu ugunsgrēka gadījumā.</p>	<p>Sagādes daļas vadītājs</p> <p>Darba aizsardzības speciālists</p> <p>Atbildīgais par ugunsdrošību</p>	<p>Pēc būvdarbu vadītāju pasūtījuma</p> <p>Pēc risku identifikācijas un novērtēšanas</p> <p>Pirms būvdarbu uzsākšanas</p>	

1. Paredzamie būvdarbi tiks veikti vairāku mēnešu periodā, tāpēc šim Darba aizsardzības plānam var būt izmaiņas, papildinājumi, veiktas korektīvās darbības. Tās varētu būt pārmaiņas darbu plānos un grafikos, būvmateriālu, tehnoloģisko iekārtu un aprīkojuma nomenklatūrā un piegādes grafikos kā arī darbaspēka kustības un galveno būvmašīnu darba grafikos.
2. Darba aizsardzības plānu projekta izpildes posmā var iestrādāt būvdarbu veikšanas projektā un papildināt ar pirmajā punktā minētajām izmaiņām.

ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

-
3. Galvenā būvuzņēmēja un darbuzņēmēju būvdarbu vadītājiem būvdarbu veikšanas laikā stingri ievērot:
- 3.1. Darba organizācijas projekta (DOP) un darba veikšanas projekta (DVP) prasības;
 - 3.2. Darba aizsardzības likumu;
 - 3.3. MK not.Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus";
 - 3.4. MK not.Nr. 82 "Ugunsdrošības noteikumi";
 - 3.5. MK not.Nr. 660 "Darba vides iekšējas uzraudzības veikšanas kārtība";
 - 3.6. MK not.Nr. 526 "Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu un strādājot augstumā";
 - 3.7. MK not.Nr. 400 "Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā";
 - 3.8. MK not.Nr. 187 "Iekārtu elektrodrošības noteikumi";
 - 3.9. MK not.Nr. 66 "Darba aizsardzības prasības nodarbināto aizsardzībai pret darba vides radīto troksni";
 - 3.10. MK not.Nr. 399 "Darba aizsardzības prasības, sakaroties ar ķīmiskām vielām darba vietās";
 - 3.11. MK not.Nr. 527 "Kārtība kādā veicama obligātā veselības pārbaude";
 - 3.12. MK not.Nr. 585 "Nelaimes gadījumu darbā izmeklēšanas un uzskaites kārtība";
 - 3.13. MK not.Nr. 323 "Noteikumi par apmācībām darba aizsardzības jautājumos – instruktāžas kārtība";
 - 3.14. MK not.Nr. 372 "Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālos aizsardzības līdzekļus";
 - 3.15. MK not.Nr. 112 "Vispārīgie būvnoteikumi";
 - 3.16. "Būvniecības likums".

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8**
TEHNISKAIS PROJEKTS

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

Paskaidrojuma raksts.

1. Ievads.

Būvdarbu organizācijas projekts objektam "ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8", izstrādāts, pamatojoties uz projekta materiāliem un saskaņā ar LBN 310-05 prasībām. Visus celtniecības montāžas darbus veikt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Būvniecības likumdošanu un ievērojot projekta dokumentācijas nosacījumus (tai skaitā, bet ne tikai - projekta risinājumu sadaļas, tehnisko noteikumu prasības, PAU, ugunsdrošības pasākumu pārskatu un tā rekomendācijas, apsekošanas un izpētes materiālus u.c. projektā ietverto dokumentāciju).

Līdz celtniecības darbu sākumam veikt pilnīgi visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

- 1) Ministru kabineta 2003.gada 25. februāra noteikumi Nr. 92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”
- 2) Ministru kabineta 1997.gada 1. aprīļa noteikumi Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.

DOP mērķis:

1. Būvniecības laikā nodrošināt būves daļu tehnoloģiski pareizu izstrādi.
2. Ugunsdrošības pasākumu nodrošinājums būvniecības darbu veikšanas laikā, lai ierobežotu uguns un dūmu rašanos, kā arī izplatīšanos būvē.
3. Nodrošināt mehānismu, iekārtu un aprīkojumu drošību.
4. Saglabāt ēku kultūrvēsturisko formu un dizainu.

Apbūves teritorijas un būvobjektu raksturojums dots arhitektūras projekta daļas paskaidrojuma rakstā.

Objekta būvniecības process ietver sevī sekojošus etapus (sk. kopā ar būvdarbu secību):

Sagatavošanas etaps - būvlaukuma organizēšana;

Galvenais etaps - ēku rekonstrukcija, restaurācija un jaunbūve.

Sagatavošanas etaps	<ul style="list-style-type: none">• Visu priekšmetu, mēbeļu un grāmatu izvešana no būvlaukuma zonas.• Būvlaukuma organizēšana.
1.etaps	<ul style="list-style-type: none">• Ārējo tīklu atslēgšana un iznešana no būvlaukuma zonas:<ul style="list-style-type: none">- ārējo ūdens vada tīklu ierīkošana no Mazās Trokšņu ielas puses, esošo ūdensvadu demontēt, skatīt ŪKT sadaļu;- esošo lietus kanalizāciju no pagalma puses demontēt, skatīt ŪKT sadaļu;• Pārvietot no būvlaukuma zonas radiotranslācijas gaisa vadu un gaisa kabeli.• Projektējamo ārējo elektrotīklu izbūve 0,4kV un pieslēgšana no Jēkaba ielas puses, skatīt ELT sadaļu;• Demontāžas darbi teritorijā un ēkas iekšpusē, skatīt AR un BK sadaļas.
2.etaps	<ul style="list-style-type: none">• Remontdarbi, pastiprināšanas darbi ēkas iekšpusē;• Izbūvēt pagaidu siltumtrasi un pēc tam demontēt esošo siltumtrasi, skatīt atsevišķi projektu par siltumtrases pārveidi;• Projektējamo sadales skapju CO346 SIS-2 uzstādīšana un pēc tam esošo sadales skapju demontāža, skatīt VST sadaļu;

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

	<ul style="list-style-type: none">• Arheoloģiskie darbi. Zemes darbi;• Pastiprināšanas darbi, esošo pamatu apbetonēšanas darbi, skatīt BK sadaļas.
3.etaps	<ul style="list-style-type: none">• Rekonstruējamās ēkas piebūves būvniecība, skatīt BK un AR sadaļas;• Būvdarbi rekonstruējamā ēkā, skatīt BK un AR sadaļas;• Proj. siltumtrases ierīkošana pagrabstāvā un pagaidu siltumtrases demontāža;• Jumta darbi, iekšējie būvniecības darbi, iekšējo tīklu ierīkošana, (skatīt AR, BK, UK, AVK, VS, EL SAT sadaļas).
4.etaps	<ul style="list-style-type: none">• Fasādes darbi• Iekšējās apdares darbi rekonstruējamā ēkā• Atjaunot radiotranslācijas gaisa vadu un gaisa kabeli iepriekšējā stavoklī.• Ārējo tīklu izbūve pagalmā, skatīt ŪKT sadaļu un ELT-sadaļu.• Projektējamo ārējo sakaru tīklu izbūve pieslēgšana no Maza Trokšņu ielas puses, , skatīt VST sadaļu;• Labiekārtošanas darbi.

2. Būvlaukuma sagatavošanai realizē sekojošus pasākumus:

- 2.1. Darbu organizācijas projekts shematisks, to precizē būvuzņēmējs, atbilstoši sevis izvēlētai būvniecības tehnoloģijai, pieejamiem/paredzētiem mehānismiem u.c. specifikai. Darbuzņēmējs precizē DOP, nemazinot darba un uguns drošības prasības, neapdraudot vēsturiskās vērtības un vidi. Līdz darbu sākumam celtniekiem izstrādāt DVP uz katru etapu. Darbu frontes nodrošināšanai, veic demontāžas, inženiertīklu pārlīkšanas un rekonstrukcijas darbus. To veikšanai, pirms darbu uzsākšanas, galvenais būvuzņēmējs kopā ar pasūtītāju un trešo ieinteresēto personu, saskaņo darbu veikšans projektu kopā ar darbu grafiku.
- 2.2. Organizēt galveno piebraukšanu būvlaukumā no Jēkaba ielas puses, skatīt lapu DOP-02.
- 2.3. Būvdarbu veikšanas laikā noorganizēt celtniekiem rekonstruējamā ēkā ieeju/izeju, saskaņā ar būvniecības darbu veikšanas etapu un ierīkot tehnoloģiskās ailes ēkas iekšpusē, precizēt objektā uz vietas. Būvniecības laikā ēkas galvenā ieeja/izeja ir Nr.9 (skatīt lapu ĢP-01)
- 2.4. Materiālu piegādi organizēt no Jēkaba ielas puses un Mazās Trokšņu ielas puse, saskaņā ar būvniecības darbu veikšanas etapu.
- 2.5. Būvlaukuma teritoriju jāiežogo. Pagaidu žogu ierīkot no Jēkaba ielas puses un Mazās Trokšņu ielas puses, skatīt lapu DOP-02. Uzstādīt koka tuneli, skatīt lapas DOP-02 un DOP-07
- 2.6. Pievērst uzmanību - sakarā ar to ka, būvlaukuma zona ir izvietota teritorijā, kur atrodas esošie pilsētas tīkli, līdz darbu sākumam Pasūtītājs kopā ar pilsētas tīklus apkalpojošām organizācijām, sastāda vienošanos, kurā Ģenerāluzņēmējs (Pasūtītāja vārdā) uzņemas (garantē) nojaukt vai pārvietot pagaidu žogu, gājēja tuneļus, sadzīves telpas u.c. priekšmetus no esošo tīklu zonas, kur tiks veikti tīklu remontdarbi.
- 2.7. Būvniecības laikā nodrošināt pastāvīgu piekļuvi pie esošā ugunsdzēsības hidranta.
- 2.8. Pie žoga vai uz sastatnēm ārpusē, izvieto skaidri redzamas un atpazīstamas norādes par būvdarbu veikšanu - būvzīkārtni ar būvējamā objekta raksturojumu, būvniecības dalībniekiem, būvorganizācijas simboliku, atbildīgā darbu vadītāja uzvārdu.
- 2.9. Būvlaukumā jāizveido apsardzes postenis, tā atrašanās vietu precizēt objektā uz vietas un saskaņot ar pasūtītāju. Būvuzņēmējs būvlaukumā nodrošina ar darbu izpildi saistīto materiālo vērtību apsardzi.
- 2.10. Būvlaukuma vadības un strādnieku sadzīves telpas tiek ierīkotas iekštelpās - 5.ēkas 1. stāvā, konkrēta vieta tiek precizēta darba kārtībā. Sadzīves telpu atrašanās vieta var tikt mainīta atkarībā no veicamo darbu zonas. Sadzīves telpas (ģērbtuves, darbu vadītāja kantoris) strādniekiem un

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

inženiertehniskajam personālam, atbilstoši pastāvošām normām un noteikumiem, nodrošināt ar nepieciešamām komunikācijām un aprīkojumu. Būvlaukumā uzstādīt BIO tualetes.

Būvnieku kantoris ~30m²

Noliktava ~ 50m²

Ģērbtuve ~120 m²

WC - sieviešu 1gab.

WC vīriešu - 1gab /10 cilvēku.- 2gab

- 2.11. Mazgabarīta materiālu un instrumentu noliktava tiek veidota ēkas iekšējās. Konkrēta vieta tiek precizēta darba kārtībā. Noliktavas atrašanās vieta var tikt mainīta atkarībā no veicamo darbu zonas.
- 2.12. Lielgabarieta materiālu krutnes tiek veidotas saskaņā ar darbu veikšanas projektu un atkarībā no veicamo darbu etapa. Materiālu nokraušanas zona šajā projektā ir paredzēta no Jēkaba ielas puses. Materiālu noliktavu izvietot saskaņā ar lapām DOP-02-03.
- 2.13. Piegādāto materiālu glabāšana notiek saskaņā ar materiālu glabāšanas noteikumiem.
- 2.14. Būvlaukumā uzstādīt apgaismes prožektorus. Nodrošināt būvlaukumā apgaismošanu diennakts tumšajās stundās: 200 luksi - darbu veikšanas zonā, 150 luksi - nokraušanas zonā. Ārējai apgaismošanai izmanto 500W halogēno spuldžu prožektorus. Iekšējai apgaismošanai izmanto pārvietojamus halogēno spuldžu prožektorus. Izveido dubultizolācijas kabelu instalāciju ar zemējumu.

Elektrokabeļus būvlaukuma pagaidu apgaismojumam ierīkot tieši pa pagaidu nožogojumu vai pa rekonstruējamo ēku fasādēm. Būvlaukuma pieizbraukāšanas vietā kabeļus uzstādīt ne zemāk kā 3m augstumā, izmantojot pagaidu koka stabus. Elektroietaisies un instalācijas vadi tiek marķēti ar atbilstošām drošības zīmēm; visi elektrokabeļi būs ar dubulto, gumijoto izolāciju; mitruma un triecienizturīgā izpildījumā.

- 2.15. Līdz būvdarbu uzsākšanai galvenais būvuzņēmējs pieprasa no „Sadales Tīkliem” tehniskos noteikumus, pagaidu elektroapgādes pieslēgšanai. Pie katra posma būvobjektā uzstāda elektrisko sadales skapi un pieslēdz to strāvai, kas nepieciešama mehānismu un iekārtu darbināšanai. Būvdarbu veikšanai nepieciešama 90kVa elektroapgāde.
- 2.16. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumi” prasībām, būvlaukumā uzstādīt ugunsdzēsamos aparātus 1gab./200m² un atvērtā zonā 1gab./900m². Ierīkot ugunsdrošības standus. Ierīkot evakuācijas izejas - kāpnes. Darba vietas, evakuācijas ejas un pieejas darba vietām regulāri tīrīt, uzturēt kārtībā. Ugunsdzēsībai izmantot ielas hidrantu (no Mazās Trokšņu ielas puses).
- 2.17. Pagaidu ūdensvada pieslēgums (1.etapā). Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējs izbūvē jauno ūdens pieslēgšanu ar pagaidu patēriņa skaitītāju (DN15mm) pagrabstāvā no Mazās Trokšņu ielas puses, sk. lapu DOP-02 un ŪKT sadaļu, pēc tam aiz skaitītājiem būvdarbu vajadzībām pieslēdz pagaidu cauruli. Pagaidu ūdens cauruli ierīkot darbu veikšanas zonai un sadzīves telpām būvlaukuma teritorijā. Paralēli atslēgt un demontēt esošo ūdens vadu.
ŪKT-sadaļā tiek izstrādāts mezgla risinājums ūdens patēriņa skaitītājam pagaidu ūdens apgādes nodrošināšanai uz celtniecības laiku. Projektējamā ūdensvada pievada izmantošanu uz būvniecības laiku papildus saskaņot ar SIA „Rīgas Ūdens”. Pēc UK tehniskās telpas izbūves 0.30 pagrabstāvā (3. etaps) ierīkot projektējamo ūdens vadu sistēmu un pieslēgt pie esošā ūdensvada (DN60), saskaņā ar ŪKT-sadaļu. Projektējamā ūdensvada nodošana ekspluatācijā iespējama pēc visa būvprojekta daļu realizācijas, saskaņā ar būvprojektu.
- 2.18. Būvdarbu veikšanas laikam izmanto individuālo dzeramā ūdens piegādi maināmos ūdens traukos, kurus uzstāda būvlaukuma ofisā.
- 2.19. Zemes darbu etapā (līfta šahtu ierīkošana) paredzēt gruntsūdeņu novadīšanu. Atsūkņēšana teritorijā jāturpina, līdz „nulles” cikla betonēšanas darbu nobeigšanai. Palikušā ūdens novadīšana tiks veikta pakāpeniski, pazeminot ūdens līmeni tik daudz, cik tas ir nepieciešams konkrēto darbu izpildei, konkrētajā laika posmā. Atsūkņētie gruntsūdeņi tiek novadīti uz sadzīves notekūdeņu kanalizāciju DN 600 mm caurīvadā Mazā Trokšņu ielā. Palikušā ūdens novadīšanas intensitāte ir robežās līdz 5 lit/sec. Paredzēt novadāmo gruntsūdeņu uzskaiti. Pirms darbu uzsākšanas jānoslēdz līgumu ar SIA „Rīgas ūdens” par ūdeņu novadīšanu.

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

Gruntsūdeņu pazemināšanas sistēmu, sūkņu skaitu un to novietojumu dabā nosaka būvuzņēmējs, kurš veiks šos konkrētos darbus. Nostādinātājbaseinu ierīkot būvlaukuma zonā, precīzu tā atrašanās vietu nosaka galvenais būvuzņēmējs un būvuzņēmējs, kurš veiks šos gruntsūdens pazemināšanas darbus.

Uzņēmējam pirms izrakumu sākšanas, jāveic sūkņēšanas pārbaude. Ja atsūkņētais ūdens nav piesārņots, to pirms novadīšanas kolektorā jāizvada cauri nosēdbaseiniem un jāattīra no smiltīm.

- 2.20. Jāveic nepārtraukta esošo ēku konstrukciju novērošana, lai nodrošinātu to vispārējo un vietējo stiprību un noturību. Ģenerāluzņēmējs noslēdz līgumu ar licencētu firmu par šo ēku konstrukciju nepārtrauktu uzraudzību un apsekošanu būvniecības laikā. Visu darbu veikšanas laikā pastāvīgi sekot ēku nesošo konstrukciju - pamatu, sienu, pārsegumu tehniskajam stāvoklim un pie kaut kādu redzamu deformāciju, sēšanās, plaisu parādīšanās nekavējoties būvdarbus pārtraukt, pieņemt attiecīgus pasākumus konstrukciju pagaidu nostiprināšanai un izsaukt projektētāja pārstāvi un izstrādāt nostiprināšanas risinājumus.
- 2.21. Pirms būvdarbu uzsākšanas esošās apbūves apstākļos galvenais būvuzņēmējs iezīmē un norobežo bīstamās zonas atbilstoši MK noteikumiem Nr. 421 „Noteikumi par darba vietu aprikošanu uz ceļiem”, apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar „Darba aizsardzības likuma” 25.panta 7.punktu. Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā” nosprauž esošo pazemes komunikāciju un citu būvju asis vai iezīmē to robežas. Bīstamo zonu noteikšanu veic atbildīgais būvdarbu vadītājs pirms darbu uzsākšanas. Saskaņā ar būvdarbu vadītāja rīkojumu tiek veikta būvdarbu veikšanas vietas norobežošana.
- 2.22. Būvlaukuma iekšpusē uzstādīt konteinerus būvgрузiem. No sētas puses pa rekonstruējamo fasādi ierīko būvgрузu atkritumu caurules \varnothing 550 mm, būvgрузu iznešanai no augšējiem stāviem, ierīko aizsargsietu.
- 2.23. Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar 22.10.2002. RD noteikumiem Nr.36 „Būvniecības atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”, kā arī no atkritumu apsaimniekotāja pieprasīt līgumu par būvatkritumu apsaimniekošanu. Katrs darbuzņēmējs ir atbildīgs par savu izstrādāto atkritumu apsaimniekošanu. Būvuzņēmējs ir tiesīgs pieprasīt darbuzņēmējiem līgumu par būvatkritumu apsaimniekošanu. Būvgрузu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuzņēmēju līgumos. Izvedot būvgрузus, nepieciešamības gadījumā, tiek paredzēta pašizgāzēju un citas izbraucamās tehnikas tīrīšana, lai nepieļautu izbraucamo ielu piesārņojumu. Izvedot ar pašizgāzējiem būvgрузus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.
- 2.24. Objektā ar pavēli jābūt noformētam atbildīgajam speciālistam par darba aizsardzības noteikumu stingru ievērošanu veicot būvdarbus, nojaukšanas un atjaunošanas darbus. Norīkot atbildīgo personu, kura sekos, lai būvniecības laikā bīstamā zonā neatrastos nepiederošas personas.
- 2.25. Norīkot atbildīgo personu par darba mašīnu kustību būvlaukumā - iebraukšana un izbraukšana. Viņam ir jākoordinē celtniecības mašīnu un gājēju kustība būvniecības laikā.
- 2.26. Objektā jāņem vērā darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprikojumu un strādājot augstumā saskaņā ar MK noteikumiem Nr.526. „Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprikojumu un strādājot augstumā”. Būvkonstrukciju un inženierkomunikāciju iekārtu montāžas laikā visus signālus celtni vadītājam, kā arī strādniekiem, kuri tur atsaites un pieņem elementus, drīkst dot tikai viena persona, kura vada konstrukciju pacelšanas un demontāžas darbus. Šī persona ir ar derīgu stropētāja apliecību. Būvkonstrukciju montāžā lieto vienotu signalizācijas sistēmu, kas ir obligāts priekšnoteikums drošai darbu veikšanai. Celtnieku brigādi ar parakstu instruēt drošības tehnikā un iepazīstināt ar šo darbu veikšanas projektu, tāpat norunāt signālu padošanas kārtību un nozīmi.
- 2.27. Celtni un mehānisma vadītājam izsniegt atļauju-norīkojumu darbam saspīestos apstākļos. Celtni un mehānisma vadītājam izsniegtajā atļaujā-norīkojumā norāda celtni darbības zonu (kravas pārvietošanas zonu).
- 2.28. Tiek veikti ģeodēziskie darbi. Šo darbu ietvarā tiek nospraustas ēkas galvenās būvasis un veikta pagaidu reperu nostiprināšana būvlaukumā, atbalstpunktu izveide, no kuriem būvniecības gaitā tiks veikti ģeodēziskie mērījumi. Ģeodēziskie darbi būvlaukumā tiek veikti saskaņā ar LBN 305-01 „Ģeodēziskie darbi būvniecībā”. Ēkas asu nosprašana tiek veikta, pamatojoties uz AR sadaļas rasējumiem

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

-
- 2.29. Visus zemes darbus (tai skaitā pamatu pastiprināšanas un pagraba padziļināšanu), pieļaujams veikt tikai nodrošinot arheoloģisko uzraudzību.
- 2.30. Arheoloģiskā uzraudzības un izpētes galvenās prasības. Visa veida zemes darbiem, kas tiek veikti objektā (t.sk. pamatu pastiprināšana, komunikāciju nomaiņa u.c.), Būvuzņēmējs nodrošina arheoloģisko uzraudzību. Ja šādu zemes darbu laikā tiek atsegta vēsturiskās būvkonstrukcijas un/vai kultūrslānis, zemes darbi jāaptur. Zemes darbu grafikā jāparedz laiks atsegto būvkonstrukciju izpētei un fiksācijai. Atsedzoties kultūrslānim, resp., 0,5m no zemes planējuma atzīmes, rakšanas darbi jāveic bez tehnikas izmantošanas, ar rokām atbildīgā Arheologa vadībā (persona, uz kuras vārda VKPAI izsniedzis izpētes atļauju), atlasot senlietas, keramikas lauskas un būvdetaļas. Pēc Arheologa pieprasījuma lielās lāpstas jāaizstāj ar sapieri lāpstām un/vai zemes darbi jāveic speciālistiem. Darbus veicot būvgružu atbērnē, būvuzņēmējs nodrošina vēsturisko būvdetaļu un to fragmentu atlasīšanu, kā arī restaurācijas darbiem nepieciešamos materiālus (piem. ķieģeļus un to fragmentus), sagatavojot tos atkārtotai izmantošanai un paredzot slēdzamu vietu to uzglabāšanai. Plānojot zemes darbus, jāievēro, ka arheoloģiskās izpēte vispār un uzraudzības darbos veicamās fiksācijas kultūrslāņa zonā, kas atrodas ārpus ēkas, nav iespējamas apstākļos, ja apkārtējā temperatūra ir zem 0 grādu pēc Celsija, zeme ir sasalusi, kā arī stipra lietuss un puteņa laikā. Ja Uzņēmējs plāno zemes darbus ārpus izrakumu sezonas (oktobris – aprīlis), izmaksās jāparedznojums, pārvietojama apsildāma telts un papildus elektriskais apgaismojums.
- 2.31. Fasādes apdares darbu veikšanai uzstādīt sastatnes, uz sastatnēm ierīkot aizsargsietu siltā periodā un tentu aukstā periodā.
- 2.32. Veidņu un stiegrojuma ierīkošana un veidņu izjaukšana tiek veikta ar rokām. Veidņu un stiegrojuma padeve uz augšējiem stāviem tiek veikta ar rokām, izmantojot pacēlāju, elektrovinču un sastatnes.
- 2.33. Materiālu piegādāšanai rekonstruējamai ēkai izmantot „GERA-ERA 1200 Z/ZP” pacēlāju vai analogu. Uzstādīšanas vietu precizēt uz vietu
- 2.34. Konstrukciju un iekārtu montāžai izmantot pacēlāju, elektrovinču un autoceltņu „LIEBHERR LTM 1040-3” ar dzērvīti vai analogu.
- 2.35. Konstrukciju nokraušanas vietās ierīkot horizontālus laukumus. Atsevišķu materiālu nokraušanai izmanto atbalsta standus vai konduktorus, kā arī koka palīktņus.
- 2.36. Būvdarbu kvalitātes pārbaude tiek veikta saskaņā ar Būvuzņēmēja izstrādātiem katra darbu veida kvalitātes kontroles plāniem un Vispārīgo būvnoteikumu 5.6. pantu „Būvdarbu veikšana un kvalitātes kontrole”.
- 2.37. Visus restaurācijas un rekonstrukcijas darbus veikt sertificēta restaurācijas namdara amata meistara vadībā, t.sk. koka restaurācijas darbu veikšanai nepieciešams sertificēts būvgaldniecības izstrādājumu restaurators, fasāžu restaurācijai - sertificēts akmens un citu silikātu materiālu restaurators, vēsturisko metāla detaļu restaurācijai - sertificēts metāla izstrādājumu restaurators. Restaurācijas un rekonstrukcijas darbus veikt atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.38. Darbuzņēmējam, pirms darbu veikšanas, detalizēti jāiepazīstas ar visu projekta dokumentāciju. Darbuzņēmēja pienākums ir pirms materiālu/iekārtu pasūtīšanas un pirms darbu veikšanas iesniegt pretenzijas par projekta kļūdām vai risinājumiem. Darbuzņēmēja pienākums ir savlaicīgi informēt projektētāju par risinājumiem, pēc kuru īstenošanas darbuzņēmējs nevar garantēt drošu ekspluatāciju un likumā noteikto izstrādājuma garantijas laiku. Konstatējot šādu faktu kopīgi jāvienojas par materiālu un/vai konstrukciju tipu un mezglu un/vai teritorijas risinājuma maiņu, kas atbilst normatīvajiem aktiem un kuru realizācijas gadījumā darbuzņēmējs uzņemas garantiju par objekta veiksmīgu funkcionēšanu.
- 2.39. Celtniecības-montāžas darbu laikā nepieciešams veikt nepārtrauktu esošo ēku konstrukciju novērošanu, lai nodrošinātu to vispārējo un vietējo stiprību un noturību. Noslēdz līgumu ar licencētu firmu par šo ēku konstrukciju nepārtrauktu uzraudzību un apsekošanu būvdarbu veikšanas laikā. Monitoringa mērķis ir jaunbūves ietekmes novērtēšana uz esošajām ēkām būvniecības laikā, to deformāciju savlaicīga atklāšana un paziņošana.
- 2.40. Jāņem vērā, ka lielākais būvdarbu apjoms tiks veikts ziemas apstākļos, ēkā būs atslēgta apkures sistēma, tādēļ jāņem vērā sekojošais:
- 2.38.1. visas logu ailes (logu rāmji būs izņemti un aizvesti restaurācijai) aiztaisīt ar finiera loksni un 50 mm biezu siltinātājumu.
-

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

- 2.38.2. esošo durvju vietā durvis būs izņemtas un aizvestas restaurācijai) uzstādīt pagaidu durvis ar siltinājumu.
2.38.3. ap ēku uzstādīt sastatnes, kuras pārklāt ar tentu.
2.38.4. jumtā esošās atvērtās vietas aiztaisīt ar pagaidu koka konstrukciju un pārklāt ar tentu.
2.38.5. paredzēt pagaidu apkures sistēmu. Tiek uzstādīti pagaidu gaisa vadi un ventilācijas iekārtu gaiss tiek sildīts pa pagaidu siltumapgādes iekārtās. Ventilācijas iekārtā regulāri tiks mainīti filtri. Gaiss tiks sildīts bez tā ņemšanas no āra, lai ekonomētu siltuma režīma uzturēšanu.
Ēkā tiks uzstādīti elektriskie apkures agregāti ar lokaniem gaisa vadiem, lai sildītu ēkas zonas pa stāviem.

Agregātu MEHA "SP 150" skaits - 2gab.

"SP 150" tehniskie rādītāji:

Sildīšanas jauda- 155,6 kW

Ventilatora ražība –11400m³/h

Spriegums-380V

Agregāta izmēri- 900x1416x2645mm

Svars-405kg



3. Kanalizācijas un ūdens apgādes ārējo tīklu izbūve (darbus veikt saskaņā ar ŪKT-sadaļu).

- 3.1. Līdz rakšanas darbu uzsākšanai jebkurā cauruļvada trases posmā ar skatrakumu palīdzību atsedzamas visas tur esošās inženierkomunikācijas vietās, kur tās krustojas ar ieprojektētajām un novietotām augstāk par rokām ierakuma dibenu. Minētās komunikācijas norādītas izbūvējamā trašu plānā un garenprofilos (skat. ūdensvada un kanalizācijas projekta un lietus ūdens-drenāžas sadaļu.)
3.2. Skatrakums jāveic tiešā būvvadītāja un ekspluatējošās organizācijas pārstāvja klātbūtnē, pasargājot inženierkomunikācijas no bojājumiem. Kabeli ievietojami koka aizsargkastēs, cauruļvadi piekarami ierakumam pārliktām izturīgām koka vai metāla konstrukcijām. Ierakumi ārējo inženiertīklu izbūvei veicami ar rokām.

Ierakums rokams izmantojot inventāros ierakumu nostiprinājumus - vairogus.

Cauruļvadu montāžu un pārbaudes veikt saskaņā ar LBN 249-99.

Cauruļvadi jāiegulda uz pēc iespējas neskartas dabīga blīvuma neuzirdinātas grunts. Ja tas nav iespējams, izveido un noblietē apakšējo izlīdzinošo kārtu no smilts ar maksimālo graudu diametru 1/10 no cauruļvada diametra, biezumā ne lielāku par 15 cm, līdz 90% blīvuma sasniegšanai.

Cauruļvada sānu pildījumu pie ierakuma aizpildīšanas veic 25 cm biezā kārtā un noblietē tieši ap cauruli ar vienu divplāksņu vibratoru (50-100 kg) gājienu. Uzberamā aizsargkārtā virs caurules jānoblīvē līdz 80% ar plakanu vibratoru (50-100 kg) četros gājienos 15 cm biezumā; minimālais aizsargkārtas slānis virs caurules ne mazāks par 0,4m. Pārējā ierakuma daļa aizpildāma 0,2m biezās kārtās ar kairas noblīvēšanu 4 gājienos ar plāksņu vibratoru (100-200 kg) līdz 90% blīvumam. Ierakumu aizbēršanai izmantojama izņemtā grunts (smilts). Slānī, kas atrodas 1m virs ieguldītās caurules nedrīkst atrasties akmeņi, asfalta atlūzas u.c. svešķermeņi. Pie projektējamo tīklu šķērsojuma, pirmkārt, ierīkot apakšējos tīklus, pēc aizbēršanas ar smiltīm uz pamatnes ierīkot virsējos tīklus. Ierīkoto cauruļvadu aizbēršana tranšējās tiek veikta ar smiltīm ar periodisku noblīvēšanu. Sakarā ar augstu gruntsūdeņu līmeni un nokrišņiem, būvbedrēs var uzkrāties ūdens. Nepieciešams veikt ūdens noplūdi pa ūdens novadīšanas renēm un ūdens atsūkšanu ar sūkni uz zemākām vietām

- 3.3. Vietā, kur brauktuves daļā pa Mazo Trokšņu ielu tika izbūvēti jaunie ārējie tīkli, atjaunot segumu - uzstādīt saglabāto bruģi.

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

4. Nepieciešamās elektroenerģijas jaudas aprēķins:

Nr.	Enerģijas patērētāji	Merv.	Skaitis	Īpatnējā jauda uz 1.vien kW	Pieprasījuma koef.K1,K2,K3,K4	Jaudas koefc. cos y1, cos y2	Nepieciešamā jauda kW	Nepieciešamā jauda kVA
I	Galvenie agregāti							
1	Metināšanas agregāts	gab.	1,00	6,00	0,60	0,60	3,60	6,00
2	Sūknis ūdens atsūkņēšanai	gab.	1,00	5,60	0,60	0,60	3,36	5,60
							P1=	11,60
II	Tehnoloģiskas vajadzības							
3	Vibrolata	gab.	2,00	0,60	0,40	0,60	0,70	1,17
4	Vibroblītētājs	gab.	1,00	3,00	0,40	0,60	2,40	4,00
5	Dzīļumvibrators	gab.	2,00	1,60	0,40	0,60	1,90	3,17
6	Elektroinstrumenti	gab.	10,00	1,10	0,10	0,40	1,65	4,13
7	Betona slīpmašina	gab.	2,00	4,00	0,60	0,60	4,80	8,00
8	Stegrojuma griezējs	gab.	1,00	4,00	0,40	0,70	3,20	4,57
9	Rūpnieciskais putekļsūcējs	gab.	2,00	1,60	0,60	0,60	1,90	3,17
							P2=	28,20
III	Sadzīves telpas							
10	Iekšējais apgaismojums	100m2	1,00	1,00	0,80	1,00	0,80	0,80
11	Skapis drēbju kaltēšanai	gab.	2,00	4,00	0,40	0,60	3,20	5,33
12	Telpu el. Sildītājs	gab.	7,00	3,00	0,70	0,60	14,70	24,50
13	Biroju tehnika	gab.	3,00	0,60	0,40	0,40	0,90	2,25
							P3=	32,88
IV	Ārējā apgaismojuma jauda							
14	Darba vietas apgaismojums	1000m2	1,00	1,2000	1,00	1,00	1,20	1,20
15	Ejas un braukšanas	4 kom.	0,40	2,5000	1,00	1,00	1,00	1,00
16	Teritorijas apgaismojums	gab.	2,00	1,5000	1,00	1,00	3,00	3,00
							P4=	5,20
								77,88

P= 1,10 77,88 85,67 20% 89,95 kVA 90

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

5. Būvdarbu secība (darbus veikt pa etapiem)

Sagatavošanas etaps

- 5.1. Būvdarbi objektā tiek uzsākti pēc būvatļaujas saņemšanas. Visus būvdarbus veikt sertificētu būvnieku vadībā. Sertifikātiem jāatbilst veicamo darbu specifikai. Pirms tam ar uzņēmuma vadītāja rakstisku atļauju tiek norīkots atbildīgais būvdarbu vadītājs, atbildīgais par darba aizsardzību, ugunsdrošību un darba aizsardzības koordinators. Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus būvobjektā tikai pēc tam, kad tie ir izstrādājuši un saskaņojuši darbu veikšanas projektus (DVP), saskaņā ar kuriem būvdarbu gaitā jānodrošina būvniecības normu un drošības tehnikas noteikumu ievērošana.
- 5.2. Būvniecības darbu veikšanas projektā detalizēti izstrādāt būvniecības darbu veikšanas metodes, norādot mehānismu darbu shēmas, nepieciešamo aprīkojumu un inventāru, darba vietas organizēšanu, būvdarbu veikšanas secību, drošības tehnikas noteikumus u.t.t.
- 5.3. Projekta izpildes koordinators (darba aizsardzības koordinators projekta izpildes posmā) jākoordinē darba aizsardzības vispārīgo principu īstenošana.
- 5.4. Kopā ar ēkas administrāciju visas mēbeles, grāmatas un citus piederumus izvest no būvlaukuma zonas. (Attiecīgi ar ēkas administrāciju – objekta lietotāju – precizēt saglabājamo un atkārtoti uzstādāmā aprīkojuma sarakstu (tai skaitā, bet ne tikai, mēbeles, derīgi ugunsdzēsējamie aparāti, žalūzijas utml.).
- 5.5. Demontēt esošo apsardzes sistēmu.
- 5.6. Virszemes elektropārvades līnijas pēc iespējas pārvieto ārpus būvlaukuma vai atvieno no sprieguma, vai, ja tas nav iespējams, ierīko aizsargnožogojumus ar norādēm, tādējādi norobežojot tās no transportlīdzekļiem un citiem mehānismiem.
- 5.7. Organizēt būvlaukumu 1.etapam, sk. p. 2.
- 5.8. Līdz demontāžas darbu sākumam darbuzņēmējam kopā ar autouzraugu apsekot visas ēkas un marķēt kultūrvēsturiskos vērtīgākos oriģinālos būvelementus, kur nepieciešams saglabāt un aizsargāt vai atgūt restaurācijai, saskaņā ar AR-daļu.
- 5.9. Demontāžas darbus veikt darbuzņēmēja būvkonstruktoru uzraudzībā, pie nozīmīgākajām konstrukcijām pieaicināt būvkonstruktoru no autoruzraugu puses. Nav pieļaujama patvaļīga vēsturisko dekoru, rotājumu un citu elementu demontāža. Vēsturiskos elementus aizsargāt vai, nepieciešamības gadījumā restauratora vadībā, demontēt un izvest uz darbnīcu restaurācijai, pēc kā nogādāt un montēt atpakaļ objektā. Esošo apdari demontēt līdz vēsturiskam apdares slānim, ja konkrētā projekta risinājumā nav norādīts citādi. Vēsturiskos slāņus un pamatkonstrukciju demontēt iespējami maz – tikai bojātās vietas un tādā apmērā, kā tas nepieciešams remonta un restaurācijas darbu veikšanai. Visus restaurācijas un rekonstrukcijas darbus veikt sertificēta restaurācijas namdara amata meistara vadībā. Restaurācijas uzņēmumam jābūt reģistrētam „Latvijas amatniecības kamerā”. Restaurācijas un rekonstrukcijas darbus veikt atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.10. Radiotranslācijas gaisa tīkli atrodas ~20m augstumā. Būvdarbi tiek veikti neaizkarot radiotranslācijas gaisa tīklus. Līdz darbu sākumam darbuzņēmējam jāapzīmē šo zonu, ka „Bīstamā zona!”. Nepieciešamības gadījumā gaisa tīklus pārvietot no būvdarbu zonas un pēc celtniecības darbiem atjaunot iepriekšējā stāvoklī. izstrādāt un saskaņot darba veikšanas shēmu.

1.etaps (lapa DOP-02)

- 5.11. Demontēt darba zonā bruģu segumu. Bruģi izvest no būvlaukuma zonas un saglabāt. Pēc būvdarbiem atjaunot segumu - uzstādīt saglabāto bruģi.
- 5.12. Līdz zemes darbu uzsākšanai, vietās, kur atrodas darbojošās komunikācijas, jāizstrādā un jāsaņem ar ekspluatējošām organizācijām pasākumi šo komunikāciju drošai darbībai un jāizsauc arī „Sadales Tīkli” un „Lattelecom” ekspluatācijas pārstāvji. Nepieciešams atšūfēt kontrolšūfē esošos elektrotīklus un sakaru tīklus, apzīmēt ar zīmēm un uzrakstiem. Darbi veicami ar rokām.
- 5.13. Pirms veikt esošo, šķērsojamo tīklu kontrolšūfē, lai pārliecinātos par to atbilstību topogrāfijai un noteiktu tīklu dziļumu un precīzas piesaistes.

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

- 5.14. Pirms nojaušanas darbu uzsākšanas, ēkām jābūt atslēgtām no visām inženierkomunikācijām un no pilsētas inženierkomunikācijām, saskaņā ar ēkas nojaušanai izdotajiem tehniskajiem noteikumiem. Darbu vadītājiem jāpārliecinās par visu inženierkomunikāciju atslēgšanu un atslēgumu vietām dabā.
- 5.15. Pirms ēkas rekonstrukcijas un demontāžas darbiem, iznest esošos ārējos tīklus un gaisvadu tīklus no būvlakuma zonas.
- 5.15.1. Izbūvēt ūdensvadu Ū1 un veikt pagaidu ūdensvada pieslēgšanu, skatīt. p.p.2.17. Paralēli demontēt esošo ūdensvadu, saskaņā ar ŪKT-sadaļu.
- 5.15.2. Paralēli pagalmā atvienot un demontēt (zemes darbu etapā) lietus kanalizācijas, saskaņā ar ŪKT-sadaļu.
- 5.16. Pēc tam veikt demontāžas un pastiprināšanas darbus ēkā.
- 5.17. Demontāžas darbus veikt pa laidumiem, kā iet nesošās konstrukcijas. Demontāžas darbus veikt ar rokām, izmantojot elektro instrumentus. Darbi tiek veikti ar rokām no sastatnēm.
- 5.18. Visi būvgrižu uzreiz pēc demontāžas ir jānogādā uz būvgrižu konteineru. Būvgrižus un birstošus materiālus no izjaukamām konstrukcijām nepieciešams mitrināt un tūlīt nogādāt uz nosegtu savāces tvertni, kas paredzēta aizvest ar automašīnu.
- 5.19. Ēkas demontāžas laikā ar rīkojumu norīkot atbildīgo būvdarbu vadītāju, kurš pastāvīgi atrodas būvlaukuma teritorijā un seko, lai cilvēki neatrastos demontāžas bīstamajā zonā, kā arī veic darba drošības noteikumu stingru ievērošanu. Demontāžas darbus veikt darbuzņēmēja būvkonstruktoru uzraudzībā, pie nozīmīgajām konstrukcijām pieaicināt būvkonstruktoru no autoruzraugu puses. Nav pieļaujama patvaļīga vēsturisko dekoru, rotājumu un citu elementu demontāža.
- 5.20. Ēkas konstrukciju nojaušanas laikā pastāvīgi sekot konstrukciju - pamatu, sienu, pārsegumu - tehniskajam stāvoklim un, pamanot kādas redzamas deformācijas, sēšanās, plaisu parādīšanās, nekavējoties darbus pārtraukt un evakuēt strādniekus no demontāžas darbības zonas, kā arī pieņemt attiecīgus pasākumus konstrukciju papildu nostiprināšanai un izsaukt projektētāju pārstāvi.
- 5.21. Demontāžas procesa laikā neviena ēkas konstrukcija vai daļa nedrīkst atrasties bīstamā vai nestabilā stāvoklī, kad darba veicēja atbildīgā pārstāvja nav darba iecirknī.
- 5.22. Ķieģeļu atdalīšanu veikt pa vienu ķieģeli vai vairākiem ķieģeļiem, bet nav pieļaujama ķieģeļu sienu nogāšana ar lieliem sienas laukumiem.
- 5.23. Demontāžas darbus veikt uzmanīgi, ja atsedzot konstatētas iepriekšējo periodu būvdetaļas, rotājumi vai kādas citas vēstures liecības - nekavējoties jāpieaicina autoruzraugi, atbildīgās uzraugošās valsts un pašvaldības instances un jāpārtrauc darbu. Kopā ar autoruzraugu, atbildīgo inspekciju pārstāvjiem un pasūtītāju pieņemams lēmums par tālāko risinājumu. Attiecīgi paredzēt laika, materiālu un darba spēka rezervi darbu veikšanai.
- 5.24. Demontēt esošās sienas saskaņā ar BK-sadaļu. Pārsegumus demontēt virzienā no augšas uz leju ar rokām, izmantojot rokas elektroinstrumentus. Tiek veidotas jaunas ailes un tehnoloģiskā aile pagrabstāvā un 1.stāvā, precizēt uz vietu.
- 5.25. Paralēli noguldīt projektējamo 0.4kV kabeli līdz abonenta sadalnei no Jēkaba ielas puses, skatīt ELT-sadaļu un p.p. 5.11.

2.etaps (lapa DOP-03)

- 5.26. Ierīkot no Jēkaba ielas puses koka tuneli, skatīt lapas DOP-03 un DOP-07.
- 5.27. Ustādīt pagaidu siltumtrasi, esošo siltumtrasi atslēgt un demontēt (zemes darbu etapā), skatīt atsevišķo projektu par siltumtrases pārveidi.
- 5.28. Pārceļt VST skapi un kanalizāciju, skatīt kopā VST sadaļu. Darbi veikt sekojošā secībā:
- 5.26.1. Ierīkot „Berlinasiena” tipa (no tērauda dubultā profila ar dēļiem) grunts atbalstsienas;
- 5.26.2. Izpildīt zemes darbi un pēc tam nostiprināt un apbetonēt esošos pamatus pa asi 2 iecirknī A-B, saskaņā ar BK-sadaļu;
- 5.25.3. Pēc tam izpildīt atpakaļ būvbedres aizbēršanu;
- 5.25.4. Ierīkot skapi CO346 SIS-2, izbūvēt sakara kabeļu kanalizāciju un pieslēgt pie esošās akas KA-648/2; demontēt esošo skapi un sakaru tīkli, saskaņā ar VST-sadaļu.

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

5.25.5. Pēc tam veikt zemes darbus un pamatu darbi pa asi (2) iecirknī B-C, saglabājot un aizsargājot esošo aku KA-648/2, uz šo etapu izstrādāt Darba veikšanas projektu un saskaņot ar VST-sadaļas projektētājiem.

5.29. Paralēli zemes darbiem tiks veikti arhioloģiskie darbus.

Zemes darbu arheoloģiskā izpēte sadalāma 2 etapos:

- Pirmais etaps attiecināms uz objekta būvdarbiem, ka nepieciešami ēkas konstruktīvās noturības nodrošināšanai un jaunās pagraba telpas sienu izveidei. Šajos darbos ietilpst pamatu pastiprināšana, platnes izveide, ārējo tīklu pārvešana un kā arī visi citi iepriekš aprakstītie darbi, kuru laikā zemes atsegumi, tranšeju izmēri un atrakto posmu garums tiek izvēlēti atbilstoši ēkas konstruktīvas noturības un darba drošības nosacījumiem. Šo zemes darbu laikā tiek nodrošināta arheoloģiskā uzraudzība, kas sevī ietver nepārtrauktu arheologa klātbūtni un visas iespējamās fiksācijas.
- Pēc ēkas pamatu nostiprināšanas, jaunās pagraba telpas izveides un visu esošo sienu konstruktīvās noturības nodrošināšanas uzsāks 2.etaps. Tiek veikta telpu arheoloģiskā izpēte, atbilstoši nepieciešamībai visu zemes darbu veikšanā iesaistot speciālistus. Arheoloģiska izpēte tiek veikta katrā telpā atsevišķi, ievērojot visus VKPAI nosacījumus un objekta kā, UNESCO Pasaules kultūras mantojuma objekta Nr. 864 daļas, Valsts nozīmes pilsētvidnieciskā pieminekļa „Rīgas vēsturiskais centrs”(aizsardzības Nr. 7442) daļas, kā arī valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa „Vecrīgas arheoloģiskais komplekss” (Valsts aizsardzības Nr. 2010) statusu.

5.30. Pēc tam turpināt pagrabstāva pamatu darbi. Veikt būvbedres rakšanas darbus. Darbi tiek veikti divos etapos. Pirmais etaps – atrakt līdz atzīmei bez ūdens pazemināšanas darbiem, pēc tam ierīkot grunts ūdens pazemināšanas sistēmu un turpināt zemes darbu otro etapu. Ierīkot pandusu būvbedrē, lai varētu iebraukt būvbedrē un izbraukt. Uzstādīt aizsardzību esošai akai KA-648/2. Zemes darbus veikt saskaņā ar punktu.2.30. Grunts iznešanai no būvbedres uz konteineri izmanto konveijera lentu, kuru uzstāda pagrabstāvā. Zemes darbi tiek veikti pakāpeniski, pieaicinot būvkonstruktoru.

5.31. Pēc tam nostiprināt un apbetonēt esošos pamatus pa asi (1), saskaņā ar BK-sadaļu.

5.32. Pēc tam izbūvēt projektējamās pamatus un plātni, saskaņā ar BK-sadaļu. Materiālu padošanai izmantot mazo iekrāvēju, darbus veikt ar rokām.

5.33. Betona masu sagatavo betona ražošanas mezglā un uz objektu nogādā ar autotransportu. Pēc tam betona masu uz betonējamo konstrukciju padod ar betonsūkņa palīdzību. Betona masu padod ar sūkņa palīdzību caur logiem

5.34. Paralēli esošās ēkas daļā veikt demontāžu, saskaņā ar BK-sadaļu.

3.etaps (lapa DOP-04)

5.35. Demontētā apjoma vietā paredzēts izbūvēt jaunu monolītā dzelzsbetona 6-stāvu ēku, sk. kopā BK-sadaļu. Demontāžas darbus esošajā ēkas daļā ir paredzēts veikt paralēli ar jaunu nesošo konstrukciju uzstādīšanu.

5.36. Montāžas darbi veikt „ar rokam” izmantojot pacelāju, elektrovinču un sastatnes. Pacelāju ierīkot pagalmā.

5.37. Katrā betonēšanas posmā tiek veikta monolīto kolonnu, sienu veidņošana, stiegrošana un betonēšana atbilstoši izstrādātajai tehniskajai dokumentācijai; tālāk katrā betonēšanas posmā tiek veikta pārseguma stiegrošana un betonēšana, atbilstoši izstrādātajai tehniskajai dokumentācijai, sk. BK-daļu;

5.38. Monolītā betona konstrukciju izveidošanai tiek izmantoti PERI vai DOKA veidņi.

5.39. Betona masu sagatavo betona ražošanas mezglā un uz objektu nogādā ar autotransportu. Pēc tam betona masu uz betonējamo konstrukciju padod ar betonsūkņa palīdzību. Betona masu padod ar sūkņa palīdzību caur logiem.

5.40. Paralēli pagraba stāva monolītā dzelzsbetona konstrukciju izbūvei tiek veikta kāpņu telpu un lifta šahtu monolītās dzelzsbetona konstrukcijas izbūve (atstājot metāla konstrukciju pievienošanas vietas), atbilstoši izstrādātajai tehniskajai dokumentācijai.

5.41. Pēc pagrabstāva pārseguma izveidošanas, nepieciešams izbūvēt jaunu siltumapgādes sistēmu ar SAT-sadaļu un pieslēgt esošās ēkas, pagaidu sistēmu demontēt.

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

- 5.42. Turpināt virszemes daļas monolītā dzelzsbetona konstrukciju izbūvi ēkās un rekonstrukcijas darbus esošās ēkas daļā.
- 5.43. . Pēc tam tiek veikti jumta konstrukciju (spāru) nomaiņas darbi. Darbi tiek veikti pa daļām. Paredzēt pasākumus aizsardzībai no lietus.
- 5.44. Pēc jumta konstrukciju izbūves veic jumta siltumizolāciju, noturošo plātņu ieklāšanas, siltumizolācijas ievietošanas, jumta seguma ieklāšanas u.c. būvdarbus.
- 5.45. Pēc galīgo montāžas darbu pabeigšanas (ieskaitot jumtu un iekārtas) var montēt mehāniskās sistēmas un iekārtas. Jumta segumā jāatstāj tehnoloģiskos caurumus. Pēc galīgās iekārtu montāžas darbu pabeigšanas tehnoloģiskos caurumus aizstrādāt.
- 5.46. Pēc ēkas jumta konstrukciju montāžas demontēt gājēju tuneli.

4. etaps (lapa DOP-04)

- 5.47. Turpinās darbs pie rekonstruējamās ēkas. Paralēli veic fasāžu tīrīšanu.
- 5.48. Fasādes tīrīšana tiek veikta ar tvaiku, vietās, kur nav iespējams attīrīt veco krāsu ar tvaiku, pieļaujams izmantot pazemināta spiediena smilts-ūdens strūkļas maisījumu vai sauso ledu. Pirms fasādes attīrīšanas darbu sākumam, saskaņot ar autoriem pielietojamās metodes. Kategoriski aizliegts izmantot tikai smilts vai tikai augsta spiediena ūdens strūkļas. Apmetuma demontāža veicama ar rokām. Visus fasādes rekonstrukcijas darbus jāveic sertificētiem meistariem, jāpiesaista sertificēti restauratori.
- 5.49. Paralēli izbūvēt jaunas starpsienas un veikt remontdarbus iekšējās telpās sekojošā secībā: remontēt griestus, sienas un grīdas. Visus darbus veikt saglabājot un aizsargājot arhitektūras detaļas. Materiālu padošanai izmantot pacēlāju no pagalma puses. Pēc tam ierīkot atjaunotās durvis.
- 5.50. Paralēli veikt sanitārtehniskos darbus, ierīkot jaunas apkures sistēmas, izbūvēt iekšējos tīklus pa visiem stāviem.
- 5.51. Paralēli izbūvēt lietus kanalizācijas sistēmu pagalmā un no Mazās Trokšņu ielas puses, saskaņā ar ŪKT-sadaļu.
- 5.52. Pēc tam veikt iekšējās apdares darbus rekonstruējamā ēkā.
- 5.53. Pēc teritorijas vertikālo planēšanas darbu pabeigšanas:
- 5.54. Ierīko vājstrāvas tīklus saskaņā ar VST-sadaļu un teritorijas ārējo apgaismojumu saskaņā ar ELT-sadaļu,
- 5.55. Pēc tam veikt labiekārtošanas darbus saskaņā ar tehnisko projektu.
- 5.56. Celtniecības-montāžas darbu izpildes ilgumu un darba secību nosaka kalendārais grafiks, kuru ir izstrādājis objekta Ģenerālais būvuzņēmējs. Paredzēt laika rezervi iespējamām tehniskā projekta korekcijām un to pārskatīšanai atbildīgajās instancēs. Projekta realizācijas kopējais būvdarbu periods ir 10 mēneši.

6. Būvdarbu nodošana.

Pēc būvdarbu pabeigšanas, būvuzņēmējam jānovāc visi mehānismi, būvgruži, kas radušies būvniecības laikā, kā no būvlaukuma, tā arī no tam pieguļošās teritorijas.

Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā, jānotīra un jāsakārto visas ēku fasādes, atbalsta sienas, bortakmeņi un citas norobežojošās konstrukcijas. Telpām jābūt izmazgātām un tīrām, notekām iztīrītām. Visiem logu un durvju mehānismiem, santehnikajām ietaisēm un citām ierīcēm un iekārtām jādarbojas atbilstoši tehniskajām prasībām.

Sagatavoto visas izpildedokumentācijas sarakstu un līgumā noteikto izpildedokumentācijas komplektu nodot pasūtītājam.

Būvobjekts tiek nodots pasūtītājam saskaņā ar 2004. gada 13. aprīļa (spēkā ar 01.05. 2004.) MK noteikumiem Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā”.

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8
TEHNISKAIS PROJEKTS**

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

7. Būvdarbu kvalitātes nodrošināšana.

- Par darbu kvalitāti atbildīgs ir Darbuzņēmējs.
- Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu katrs Būvuzņēmējs izstrādā atbilstoši savam profilam, veicamo darbu veidam un apjomam saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 5.6. pantu "Būvdarbu veikšana un kvalitātes kontrole".
- Pasūtītājs, saskaņā ar Būvniecības likuma 27. pantu, darbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu.
- Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt arī būvprojekta autoru autoruzraudzības veikšanai.
- Kopumā darbi tiek veikti saskaņā ar Būvuzņēmēja izstrādātiem kvalitātes kontroles plāniem un izstrādāto tehnisko projektu.
- Visu konstruktīvo elementu parametriem (izmēriem, attālumiem, augstumu atzīmēm utt.) jāatbilst projekta prasībām. Atkāpes nedrīkst pārsniegt pieļaujamās normas. Ja atkāpes pārsniedz pieļaujamās normas, tad pasākumi, lai to novērstu jāsaskaņo ar projektētāju.
- **Veicot kvalitātes kontroli tiek piedāvāta sekojoša darba shēma:**
- Pirms darbu uzsākšanai jāprecizē projektā dotie konstrukciju izmēri un parametri.
- Kontrole tiek veikta salīdzinot reālos un projektā dotos izmērus un parametrus.
- Ja pārbaudāmās konstrukcijas un elementi neatbilst projektā dotiem parametriem, jāizstrādā pasākumu plāns un tehnoloģiskie risinājumi neatbilstību novēršanai.
- Visi izmantojamie materiāli ir atbilstoši projektam. Izmantot materiālus, kas neatbilst projektā uzrādītājiem, bet ir tiem analogi, izmantojami tikai pēc saskaņošanas ar projektētāju.
- Betona pasūtīšana, piegāde, pieņemšana un kvalitātes kontrole būvlaukumā notiek pēc Galvenā būvuzņēmēja kvalitātes rokasgrāmatas procedūras.
- **Veicot betonēšanas darbus tiek veikta sekojošu procesu kontrole:**
 - Betonu pavadošās dokumentācijas kontrole.
 - Betona masas vizuāla un mehāniska pārbaude.
 - Papildus betonēšanas darbu kvalitātes kontrole, veicot darbus ziemas apstākļos:
 - Tiek kontrolēts betona cietēšanas režīms.
 - Novērojumu rezultātus ieraksta betonēšanas darbu žurnālā.
 - Betomasas temperatūru objektā nosaka katrai pieņemtajai porcijai.
 - Betomasas temperatūru mēra pirmajās 3 stundās ik pēc stundas, pārējā laikā - ik pēc 2-3 stundām.
 - Gaisa temperatūra mēra 3 reizes diennaktī.
 - Betonējot ziemas apstākļos jāpievērš uzmanība, lai nebūtu apledojoši veidņi, pamatne, savienojšie posmi, stiegrojums. Jānodrošina atbilstoša siltumizolācija un tālāka konstrukciju apsilde. Jākontrolē betona cietēšanas temperatūras režīms un jāveic kontrolparaugu pārbaude.
- Ievērot Rīgas domes saistošos noteikumus par trokšņu līmeni uz apkārtējām ēkām būvniecības laikā.

8. Vides aizsardzības nosacījumi

- 8.1. Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības.
- 8.2. Dabas resursu patēriņš tiek izmantots ekonomiski.
- 8.3. Atkritumu apsaimniekošana tiek veikta saskaņā ar Ģenerāluzņēmumu līgumu par atkritumu apsaimniekošanu.

Visi uzņēmumā radītie atkritumi, tiek iedalīti sekojošās grupās:

Sadzīves atkritumi:

**ĒKAS PĀRPLĀNOŠANAS UN PIEBŪVES
IZVEIDE RĪGĀ, JĒKABA IELĀ 6/8**
TEHNISKAIS PROJEKTS

Paskaidrojuma raksts
DOP-sadaļa

makulatūra

polietilēns un plastmasa

pārējie sadzīves atkritumi (saslaukas, lupatas, cimdi,
tetrapakas, putekļi u.c.)

Bīstamie atkritumi:

organiskos šķīdinātājus saturošu krāsu atlikumi

slaucīšanas materiāli, aizsargtērpi, kas piesātināti ar
bīstamām vielām

- 8.4. Pēc būvdarbu pabeigšanas būvobjektā teritorija jāatbrīvo no būvgružiem, būvgružus jāizved uz atkritumu novietni, kas saskaņota ar pasūtītāju, vai ar atkritumu apsaimniekošanas ģenerāluzņēmēju, atkarībā no tā, kā paredzēts līgumā. Būvgruži savācam un transportējami slēgtos konteineros.

Būvprojekta DOP daļas vadītājs

/ I. Čemiša /



LBS

LAPAK-S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

NEREGLAMENTĒTĀ SFĒRĀ

Nr. 20-4004

IRINAI ČERNIŠAI

PK 130675-10842

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženieru savienības Būvniecības speciālistu
sertifikācijas institūcijas*

2013. gada 16. janvāra lēmumu Nr. 359,
par patstāvīgās prakses tiesībām būvniecībā sekojošās atļautajās darbības jomās:

Derīgs

Ir spēkā

- būvdarbu veikšanas projektu izstrādē, līdz 16.01.2018. kopš 11.12.2002.
kā arī būvdarbu organizācijas
projektu izstrādē

*Sertifikāts izsniegts atbilstoši LBS BSSI 2010.g. 10. februāra Nolikumam
„Par būvniecības speciālistu sertificēšanu”.*

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume